






# Купить 1-комнатную квартиру, 45.2 м²

-  Москва, Северо-Западный административный округ, жилой комплекс Скай Гарден
-  Тушинская, 17 мин. пешком
-  Сходненская, 23 мин. пешком
-  Spartak, 26 мин. пешком
-  Волоколамская, 4 мин. на транспорте



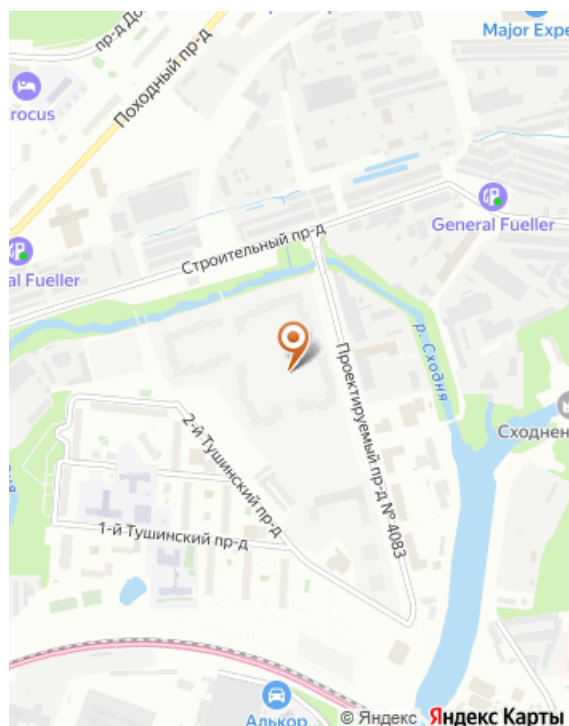
Комнат: 1	13 900 000 руб.
Этаж: 5 из 27	307 522 руб./м²
Площадь: 45.2 м²	
Жилая: 12.6 м²	
Кухня: 15.2 м²	ID: 1140441

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Sky Garden
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Чернига Ирина  
Юрьевна

**+79261855861**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1140441. ! Продаётся прекрасная 1-комнатная квартира в уютном жилом комплексе "Sky Garden" рядом с м.Тушинская! Фасады комплекса выполнены в спокойных тонах с яркими бирюзовыми акцентами, создавая атмосферу гармонии и уюта. Места общего пользования включают многофункциональную инфраструктуру для жителей, включая колясочные, лапомойки и дизайнерские МОПы в каждом подъезде. В центральном лобби расположена стойка консьержа, детская игровая комната и зона коворкинга. На территории комплекса расположен парк с игровыми и спортивными площадками, зонами отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для прогулок и отдыха у воды. В подземном паркинге предусмотрены комнаты для хранения велосипедов, а также достаточное количество велопарковок на минус первом этаже и во дворе комплекса. Жилой комплекс расположен в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево, рядом со школами, детскими садами, поликлиниками и спортивными центрами. За 7 минут на транспорте можно добраться до торгового центра «Калейдоскоп», а за 10 минут — до ТРК «Крокус Сити». В непосредственной близости находятся парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня и Сходненский канал. За 20 минут на транспорте можно доехать до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах ходьбы расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, отдыха и занятий спортом. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру в уютном и комфортном жилом комплексе! Содействие в получении льготной ипотеки без Первоначального взноса! Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! ☎☎☎Звоните! Агентам не беспокоить! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



