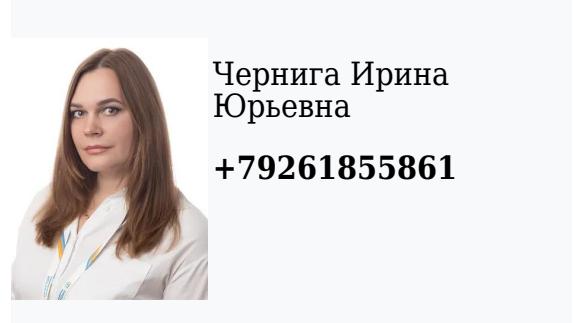


# Купить 1-комнатную квартиру, 45.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, жилой комплекс Скай Гарден
-  Тушинская, 17 мин. пешком
-  Сходненская, 23 мин. пешком
-  Спартак, 26 мин. пешком
-  Волоколамская, 4 мин. на транспорте

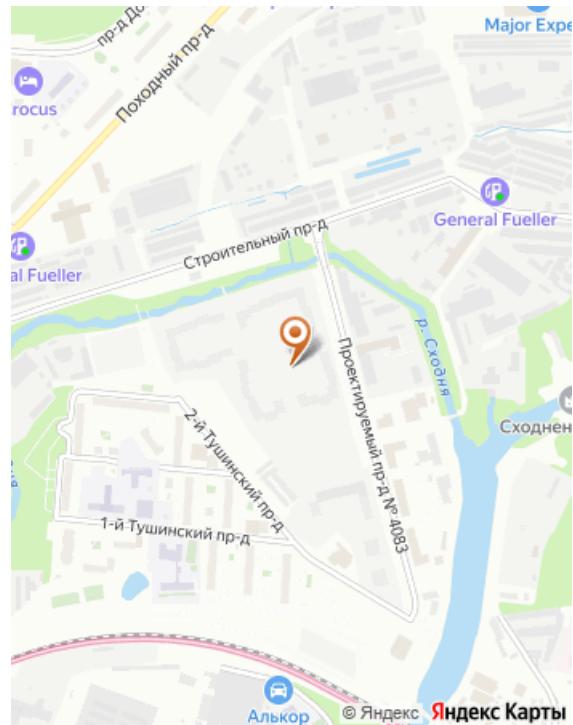
Комнат:	1	13 900 000 руб.
Этаж:	5 из 27	307 522 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	45.2 м <sup>2</sup>	
Жилая:	12.6 м <sup>2</sup>	
Кухня:	15.2 м <sup>2</sup>	ID: 1140441



Чернига Ирина  
Юрьевна

**+79261855861**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК Sky Garden
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1140441. ! Продается прекрасная 1-комнатная квартира в уютном жилом комплексе "Sky Garden" рядом с М.Тушинская! Фасады комплекса выполнены в спокойных тонах с яркими бирюзовыми акцентами, создавая атмосферу гармонии и уюта. Места общего пользования включают многофункциональную инфраструктуру для жителей, включая колясочные, лапомойки и дизайнерские МОПы в каждом подъезде. В центральном лобби расположена стойка консьержа, детская игровая комната и зона коворкинга. На территории комплекса расположен парк с игровыми и спортивными площадками, зонами отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для прогулок и отдыха у воды. В подземном паркинге предусмотрены комнаты для хранения велосипедов, а также достаточное количество велопарковок на минус первом этаже и во дворе комплекса. Жилой комплекс расположен в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево, рядом со школами, детскими садами, поликлиниками и спортивными центрами. За 7 минут на транспорте можно добраться до торгового центра «Калейдоскоп», а за 10 минут — до ТРК «Крокус Сити». В непосредственной близости находятся парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня и Сходненский канал. За 20 минут на транспорте можно доехать до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах ходьбы расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, отдыха и занятий спортом. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру в уютном и комфортном жилом комплексе! Содействие в получении льготной ипотеки без Первоначального взноса! Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! ☎ Звоните! Агентам не беспокоить! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



