# Купить 3-комнатную квартиру, 95 м²

Москва, Западный административный округ, улица Лобачевского, 120к1

- Аминьевская, 4 мин. пешком
- Давыдково, 12 мин. на транспорте
- Раменки, 27 мин. пешком
- Мичуринский проспект, 16 мин. пешком

| | |
|---|---|
| Комнат: | 3 |
| Этаж: | 19 из 31 |
| Площадь: | 95 м² |
| Жилая: | 65 м² |
| Кухня: | 12 м² |

51 500 000 руб.

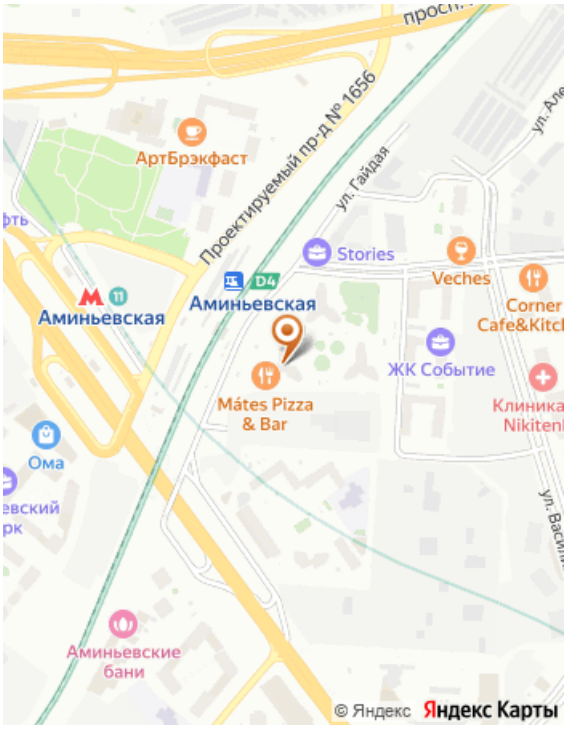
542 105 руб./м²

ID: 1136068

Андриенко Егор Сергеевич

**+7 (918) 623-93-38**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2024 |
| **Тип здания** | Монолит |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Дизайнерский |
| **Высота потолков, м** | 2.9 м |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | 2 |
| **Совмещенных санузлов** | 2 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1136068. Самое выгодное предложение "цена-метраж" в жилом комплексе бизнес-класса "Крылья", просторная квартира с выполненным ремонтом (вносятся последние штрихи). Жилой комплекс "Крылья" представляет собой идеальное расположение, которое представлено широкой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: м. Аминьевская в 30 секундах ходьбы и МЦД-4, а также всем необходимым товарам и услугам. В ЖК расположены такие магазины как: магазин здорового питания "ВкусВилл", центр оказания медицинских услуг "Инвитро", клиника косметологической хирургии и многое другое. Лавка и Самокат возят до 15 минут. Квартира расположена в первом корпусе и имеет восхитительный вид на будущую школу и палисадник, которые будут сданы в 2025 г. Также в ЖК расположено учреждение дошкольного образования детский сад "Sun School" с возможность обучения на английском языке. Сама территория жилого комплекса представляет собой широкую зеленую зону, состоящую из двух закрытых частей внутренняя часть двора и отдельная прогулочная зона с амфитеатром и различными детскими площадками, доступными только жителям данного комплекса. Квартира была приобретена по ДДУ в 2019 г. (один взрослый собственник), указание 100% стоимости в ДКП. Если остались вопросы, звоните - с большим удовольствием отвечу и организую оперативный просмотр! Оказываем содействие в подборе ипотечных программ для приобретения объектов недвижимость (Процент успешных одобрений 96%).

# Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ