

Купить студию, 25.52 м²

 Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Молжаниново, к3

Комнат: 1

Этаж: 1

13 из 16

Площадь: 25.52 м²

Жилая: 12.67 м²

Кухня: 3.18 м²

6 300 000 руб.

246 865 руб./м²

ID: 1135894



Тип сделкиПродажаТип продажиСвободнаяПродажа по договоруУступкиНовостройкаДа

Название новостройки ЖК «Молжаниново»

 Год постройки
 2024

 Состояние строительства
 Строится

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Смежные комнаты

 Ремонт
 Чистовая в новостройке

Высота потолков, м 2.82 м **Лифт** Да

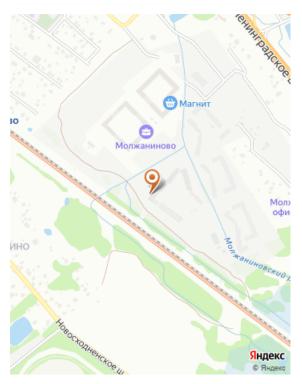
 Отопление
 Центральное

 Санузел
 Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1135894. Отличная квартира на высоком этаже! Солнечная, уютная, благоволит для долгого проживания! Проект «Молжаниново» разработан архитектурным бюро Gren. Это комфортные монолитные дома переменной этажности с эффектными контрастными фасадами. Все подъезды в ЖК «Молжаниново» — сквозные, в них выполнена дизайнерская отделка керамогранитом и металлическими панелями. Во всех корпусах обустроены места для колясок и велосипедов. В жилом комплексе «Молжаниново» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и высотой потолков от 2.82 метра. В ЖК «Молжаниново» предусмотрена концепция «двор-сад». Это пространство без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории предусмотрены детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Берег Молжаниновского ручья превратился в благоустроенную набережную с прогулочными бульварами и велосипедными дорожками. Проектом предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах жилых домов находятся коммерческие помещения. ЖК «Молжаниново» расположен в одноименном районе Молжаниновский, в 10 км от МКАД. Станция «Новоподрезково» находится всего в 5 минутах пешком. До торговых центров «Мега Химки» и «Леруа Мерлен» можно доехать за 5 минут транспортом. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии









