



Купить 1-комнатную квартиру, 35.7 м²

- Москва, Северо-Западный административный округ, Шелепихинская набережная, 34к5
- ✓ Шелепиха, 14 мин. пешком
- √ Хорошевская, 17 мин. пешком
- Хорошево, 18 мин. пешком
- 🚺 Полежаевская, 18 мин. пешком
- ▼ Тестовская, 20 мин. пешком
- Беговая, 29 мин. пешком

Комнат: 1

Этаж: 12 из 41

Площадь: 35.7 м²

Жилая: 16.2 м²

Кухня: 6.8 м²

16 300 000 руб.

456 583 руб./м²

ID: 1134154

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Продажа по договору
 Уступки

 Новостройка
 Да

 Год постройки
 2023

 Состояние строительства
 Дом сдан

 Тип здания
 Монолит

Планировка Смежные комнаты

Ремонт Без отделки

Высота потолков, м 3.2 м **Лифт** Да

Отопление Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов 1

Вид из окон На улицу

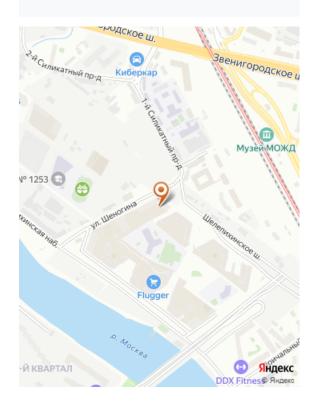
Возможна ипотека Да





Сысоева Алла Владимировна

+79107104524



Дополнительная информация

Код объекта: 1134154. Не упусти возможность купить!!! Идет процесс оформления в собственность. Ожидаем выписку ЕГРН. В современном жилом комплексе бизнес-класса "Сердце Столицы" предлагается к продаже 1-комнатная квартира общей площадью 35,7 кв.м. Высокие потолки 3,20 м. Квартира расположена на 12 этаже 41- этажного дома. Окна выходят на западную сторону с видом на город. ЖК Сердце Столицы расположен на берегу Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники СЗАО в двух километрах от делового центра Москва-Сити. Территория жилого комплекса Сердце столицы облагорожена в соответствии с современными требованиями европейского ландшафтного дизайна. Внутри квартала расположен парк Зеленый остров, с рощей для прогулок. Закрытая территория, подземные паркинги, гостевые стоянки. Доступ в подъезд и паркинг по персональной карте. Развитая инфраструктура района!!! Свои школа и детские сады, спортивные площадки, беговые дорожки, скейт-парк, кафе, рестораны, винотека, пекарня, фитнес-клубы, в том числе и с бассейном, салоны красоты. Для жителей «Сердца Столицы» открыты все возможности быть в нужном месте в нужное время. Удобные выезды на Звенигородское шоссе, ТТК и Северо-Западную хорду займут не более 7 минут. За 10 минут легко доехать как до Сити, так и до Серебряного бора. Шаговая доступность: 15 минут пешком до метро "Шелепиха". В 2026-2027 году откроется станция метро Звенигородская. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении ипотеки! Срок сдачи 2023 г.

Фотографии



