

Купить 1-комнатную квартиру, 42.4 м²

 Москва, Северо-Западный административный округ, Шелепихинская набережная, 34к7

-  Шелепиха, 14 мин. пешком
-  Хорошевская, 17 мин. пешком
-  Хорошево, 18 мин. пешком
-  Полежаевская, 18 мин. пешком
-  Тестовская, 21 мин. пешком
-  Беговая, 29 мин. пешком

19 200 000 руб.

452 830 руб./м²

Комнат: 1

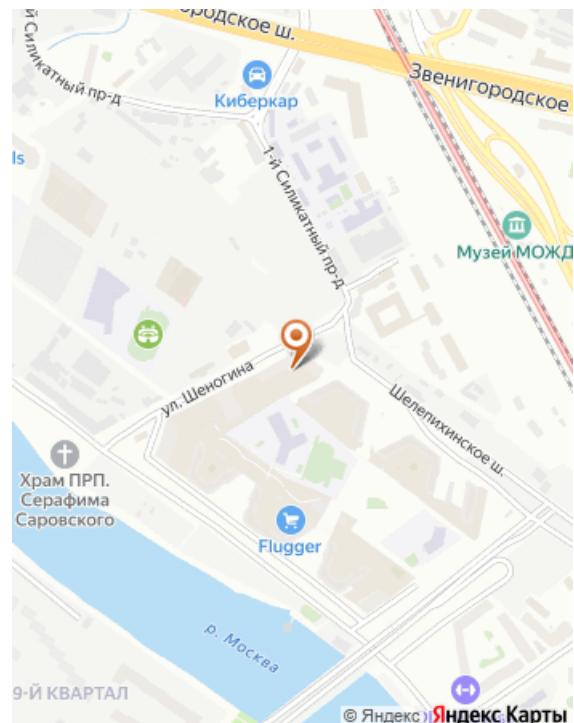
Этаж: 3 из 41

Площадь: 42.4 м²

Жилая: 12.5 м²

Кухня: 18.1 м²

ID: 1127440



Тип сделки Продажа

Тип продажи Свободная

Продажа по договору Уступки

Новостройка Да

Год постройки 2024

Состояние строительства Дом сдан

Тип здания Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

Высота потолков, м 3.2 м

Лифт Да

Отопление Центральное

Санузел Совмещенный

Совмещенных санузлов 1

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1127440. Не упусти возможность купить по льготной ипотеке!!! Скоро получения ключей. Дом уже введен в эксплуатацию! В современном жилом комплексе бизнес-класса "Сердце Столицы" предлагается к продаже 1-комнатная квартира общей площадью 42,4 кв.м. Высокие потолки 3,20 м. Квартира расположена на 3 этаже 41-этажного дома. Окна выходят на западную сторону с видом на город. ЖК Сердце Столицы расположен на берегу Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники СЗАО в двух километрах от делового центра Москва-Сити. Территория жилого комплекса Сердце столицы облагорожена в соответствии с современными требованиями европейского ландшафтного дизайна. Внутри квартала расположен парк Зеленый остров, с рощей для прогулок. Закрытая территория, подземные паркинги, гостевые стоянки. Доступ в подъезд и паркинг по персональной карте. Развитая инфраструктура района!!! Свои школа и детские сады, спортивные площадки, беговые дорожки, скейт-парк, кафе, рестораны, винотека, пекарня, фитнес-клубы, в том числе и с бассейном, салоны красоты. Для жителей «Сердца Столицы» открыты все возможности быть в нужном месте в нужное время. Удобные выезды на Звенигородское шоссе, ТТК и Северо-Западную хорду займут не более 7 минут. За 10 минут легко доехать как до Сити, так и до Серебряного бора. Шаговая доступность: 15 минут пешком до метро "Шелепиха". В 2026-2027 году откроется станция метро Звенигородская. Продажа по переуступке от физлица. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении льготной ипотеке! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



