






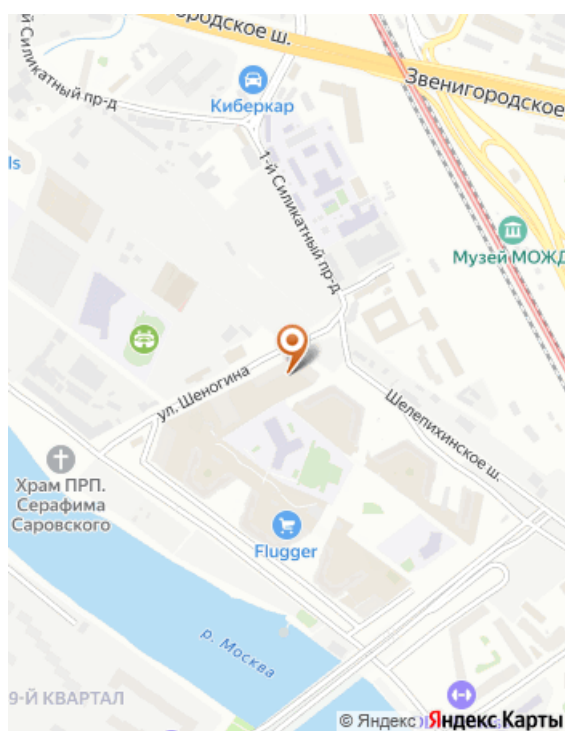
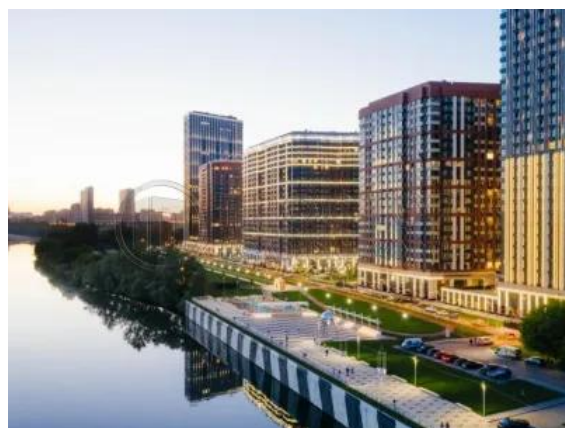


Купить 1-комнатную квартиру, 42.4 м²

 Москва, Северо-Западный административный округ,
Шелепихинская набережная, 34к7

-  Шелепиха, 14 мин. пешком
-  Хорошевская, 17 мин. пешком
-  Хорошево, 18 мин. пешком
-  Полежаевская, 18 мин. пешком
-  Тестовская, 21 мин. пешком
-  Беговая, 29 мин. пешком



Комнат:	1	19 200 000 руб.
Этаж:	3 из 41	452 830 руб./м ²
Площадь:	42.4 м ²	
Жилая:	12.5 м ²	
Кухня:	18.1 м ²	ID: 1127440

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1127440. Не упуси возможность купить по льготной ипотеке!!! Скоро получения ключей. Дом уже введен в эксплуатацию! В современном жилом комплексе бизнес-класса "Сердце Столицы" предлагается к продаже 1-комнатная квартира общей площадью 42,4 кв.м. Высокие потолки 3,20 м. Квартира расположена на 3 этаже 41-этажного дома. Окна выходят на западную сторону с видом на город. ЖК Сердце Столицы расположен на берегу Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники СЗАО в двух километрах от делового центра Москва-Сити. Территория жилого комплекса Сердце столицы благоустроена в соответствии с современными требованиями европейского ландшафтного дизайна. Внутри квартала расположен парк Зеленый остров, с рощей для прогулок. Закрытая территория, подземные паркинги, гостевые стоянки. Доступ в подъезд и паркинг по персональной карте. Развитая инфраструктура района!!! Свои школа и детские сады, спортивные площадки, беговые дорожки, скейт-парк, кафе, рестораны, винотека, пекарня, фитнес-клубы, в том числе и с бассейном, салоны красоты. Для жителей «Сердца Столицы» открыты все возможности быть в нужном месте в нужное время. Удобные выезды на Звенигородское шоссе, ТТК и Северо-Западную хорду займут не более 7 минут. За 10 минут легко доехать как до Сити, так и до Серебряного бора. Шаговая доступность: 15 минут пешком до метро "Шелепиха". В 2026-2027 году откроется станция метро Звенигородская. Продажа по переуступке от физлица. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении льготной ипотеке! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



