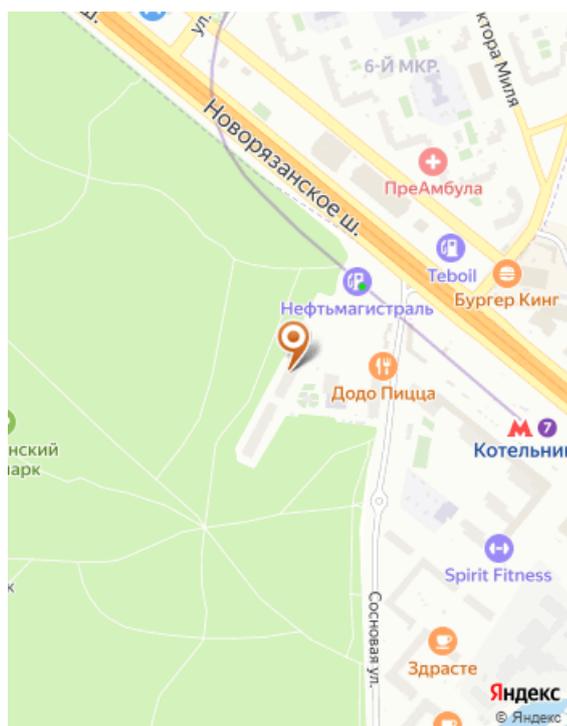


# Купить 1-комнатную квартиру, 41.8 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Котельники, Котельники, жилой комплекс Белые Росы, Сосновая улица, 2к1
-  Котельники, 4 мин. пешком
-  Жулебино, 13 мин. пешком
-  Лермонтовский проспект, 4 мин. на транспорте
-  Косино, 4 мин. на транспорте
-  Юго-Восточная, 6 мин. на транспорте



Комнат: 1	8 200 000 руб.
Этаж: 10 из 24	
Площадь: 41.8 м <sup>2</sup>	196 172 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 16.6 м <sup>2</sup>	
Кухня: 11.4 м <sup>2</sup>	ID: 1127411

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1127411. Продаётся квартира в ЖК "Белые Росы" в доме комфорт-класса, Котельники, улица Сосновая, дом 2 корпус 1, 10 этаж, закрытая территория, охрана, круглосуточное видеонаблюдение. Обременений по квартире нет. 1 собственник. Прямая продажа. Ключи на руках. ТОРГ. Общая площадь 38,0 + 3,8 кв. метра лоджия. Окна выходят частично на Кузьминский лесопарк, частично во двор. ХВС, ГВС-счётчики, счетчики электроэнергии. На батареях отопления установлены терморегуляторы. Квартира продается без отделки. На территории комплекса расположен подземный паркинг. Развитая инфраструктура: кафе, магазины, детсады, школы, лесопарковая зона, торговые центры. Удобный выезд на Новорязанское шоссе и на МКАД. До метро "Котельники" пешком 3 минуты.

## Фотографии



