





# Купить 1-комнатную квартиру, 34.7 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ,
-  Селигерская, 7 мин. пешком
-  Верхние Лихоборы, 14 мин. пешком
-  Лихоборы, 17 мин. пешком

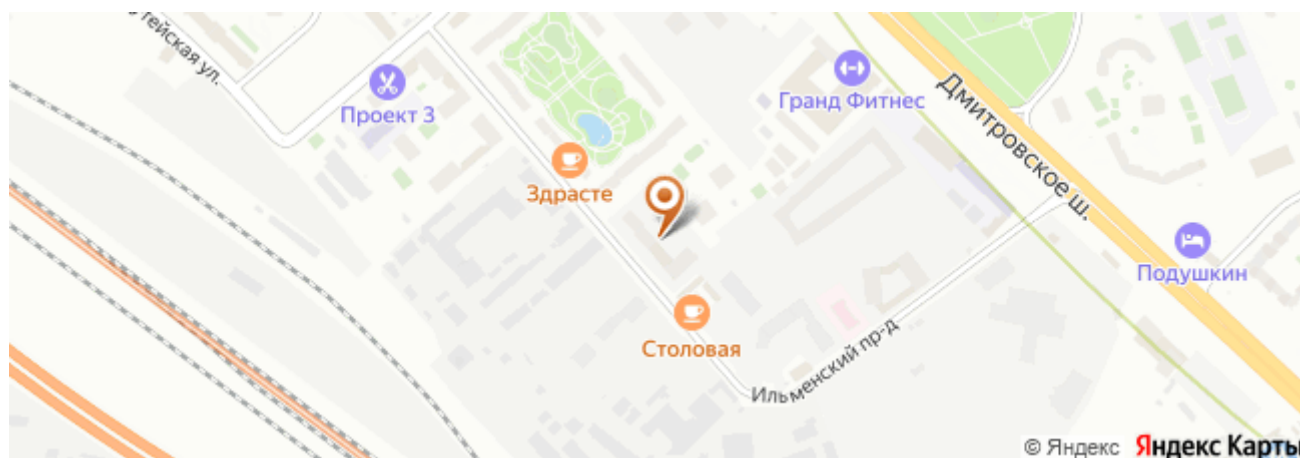


Бондарева Светлана  
Николаевна

**+7 (903) 133-71-28**

Комнат:	1	13 200 000 руб.
Этаж:	40 из 40	
Площадь:	34.7 м <sup>2</sup>	380 403 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	16 м <sup>2</sup>	ID: 6061187038
Кухня:	8 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1976233.

Жилой комплекс «Level Селигерская» состоит из трех домов высотой от 11 до 40 этажей объединенных общим стилобатом. В оформлении стен зданий используется современный навесной вентилируемый фасад из керамогранита. В дизайнерском лобби предусмотрены высокие потолки – 4,9 метра, панорамное остекление, ресепшен и лаунж-зона. На первом этаже спроектирована лапомойка для животных. В проекте «Level Селигерская» предложено множество планировочных решений. Квартиры сдаются без отделки и со свободной планировкой, высотой потолков 2,8 метра и увеличенными окнами. Угловое остекление и большое количество окон в квартире наполняют жилое пространство большим количеством естественного света. По всей территории проекта «Level Селигерская» ведется круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе-парке выполнен ландшафтный дизайн с перепадом высот и тематическими зонами, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха и предусмотрен бесплатный WI-FI. Придомовая территория реализована по концепции «двор без машин» и огорожена по периметру. Для владельцев автомобилей спроектирован подземный паркинг. ЖК «Level Селигерская» расположен на севере Москвы — в развитом Бескудниковском районе, в пешей доступности от метро «Селигерская». Рядом с комплексом находятся магазины, школы, детские сады, салоны красоты, кафе, медицинские учреждения и парки. Имеется удобный выезд на Дмитровское шоссе и МКАД.

## Фотографии

