



## Купить 4-комнатную квартиру, 140 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, Новая Басманная улица, 16с4
- Красные ворота, 10 мин. пешком
- ▼ Комсомольская, 8 мин. пешком
- √ Курская, 15 мин. пешком

Комнат: 4

Этаж: 1 из 6 Площадь: 140 м<sup>2</sup>

Жилая: 79 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 11 м<sup>2</sup>

90 000 000 руб.

642 857 руб./м²

ID: 1120775



**Новостройка** Нет **Год постройки** 1914

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Дизайнерский

**Высота потолков, м** 3.6 м **Лифт** Да

Отопление Центральное

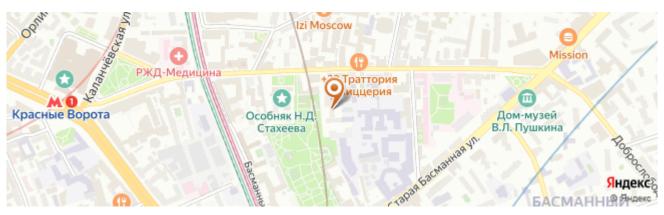
 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

 Возможна ипотека
 Да







## Дополнительная информация

Код объекта: 1120775. Продается статусная четырехкомнатная двухуровневая квартира в легендарном доходном доме купца первой гильдии Р.И. Прове, построенном по проекту архитектора Б.М. Великовского в тихом уголке старой Москвы. На первом этаже расположены две спальни с санузлами и встроенными вместительными шкафами для хранения, зал и кухня со встроенной техникой премиального класса. В цокольном этаже просторная комната, кладовая, постирочная и санузел. В отделке квартиры использованы качественные импортные материалы премиум-класса: природный камень, мрамор, редкие породы дерева. Окна выходят в тихий двор и на парковую зону. Дом с железобетонными перекрытиями, презентабельная парадная, респектабельные соседи, охрана, видео наблюдение внутри и по периметру дома. Двор оборудован шлагбаумом, наземная парковка. К вашим услугам вся инфраструктура района- сад им. Баумана с современными детскими, спортивными площадками, зонами отдыха и театром и эстрадой; престижные столичные школы, детский сад, ВУЗы, рестораны, кафе, фитнес клубы и многое другое. Оперативные показы по предварительной договоренности. Уважаемые покупатели и коллеги-риэлторы, звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы.

## Фотографии























