

Купить 3-комнатную квартиру, 78.9 м²

 Московская область, городской округ Красногорск, посёлок Ильинское-Усово, жилой комплекс Новорижский, проезд Александра Невского, 7

-  Опалиха, 9 мин. на транспорте
-  Аникеевка, 10 мин. на транспорте
-  Красногорская, 11 мин. на транспорте
-  Нахабино, 12 мин. на транспорте
-  Павшино, 14 мин. на транспорте
-  Немчиновка, 18 мин. на транспорте
-  Сколково, 27 мин. на транспорте



Комнат: 3
Этаж: 7 из 10
Площадь: 78.9 м²
Жилая: 37.8 м²
Кухня: 13.1 м²

14 900 000 руб.

188 847 руб./м²

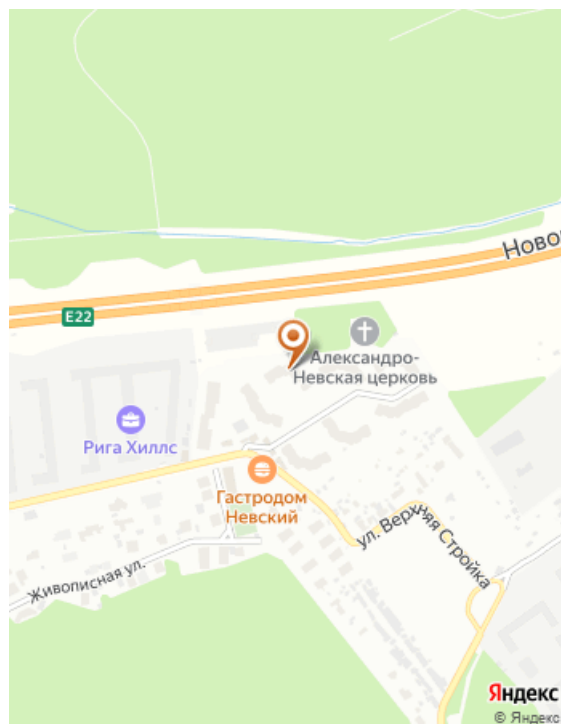
ID: 1118673



Зайцев Вадим
Викторович

+7 (903) 795-16-53

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1118673. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Светлая и уютная трехкомнатная квартира в ЖК комфорт+ класса "Усово Парк". В одном из самых престижных районов Московской области. Окна квартиры выходят на восточную сторону, на восходящее солнце. Высокие потолки, большой коридор создают дополнительное пространство. Отлично обустроенная кухня с гостиной полностью оборудована техникой. Две изолированные комнаты с кондиционерами, два санузла. Красивый дизайнерский ремонт с использованием премиальных европейских материалов. Мебель и техника останутся по согласованию. Квартира идеальна к быстрому заселению. Великолепная входная группа с двумя лифтами. Собственная управляющая компания. Закрытая охраняемая территория с двумя КПП, подземный паркинг. Вместе с тем, всегда в наличии парковочные места на территории. Большой зеленый двор с красивым ландшафтным дизайном, разнообразными детскими и спортивными площадками, дорожками для прогулок, зонами отдыха. На территории есть вся необходимая инфраструктура - детский сад, несколько магазинов и кафе, пункты выдачи WB и Ozon. В пешей доступности сосновый бор у Петрово-Дальнее - массив чистого и свежего воздуха. В нескольких минутах - Музей-заповедник Архангельское с Юсуповским парком - прекрасное место для прогулок и семейного отдыха. Недалеко находятся несколько рейтинговых частных школ - школа Лицей Ковчег-XXI, гимназия Жуковка, ИнтехЛицей, средняя общеобразовательная школа Права и Экономики. . Буквально в 10-15 минутах езды - ряд муниципальных школ, входящих в ТОП 300 Московской Области. Красногорская СОШ №15 (24 место), Гимназия №2, Барвихинская школа, Петрово-Дальневская Средняя Школа, Школа Наследие и др. Рядом находятся торговые центры Рига Молл, ГиперГлобус, Твой Дом, строительные центры. Чуть дальше - Novaya Riga Outlet Village, Dream House, Павлово Подворье со множеством магазинов и ресторанов. Подъезд к ЖК со стороны Новорижского и Ильинского шоссе. Остановка общественного транспорта в 15 минутах ходьбы. За 20-25 минут Вы уже у метро Строгино или Тушино. Прекрасная возможность поселиться вдали от суеты, в уютном, и в то же время, идеально обжитом месте.

Фотографии



