

Купить 2-комнатную квартиру, 72.1 м²

- Московская область, городской округ Химки, Химки, жилой комплекс Маяк, улица Кудрявцева, 14
- Химки, 13 мин. пешком

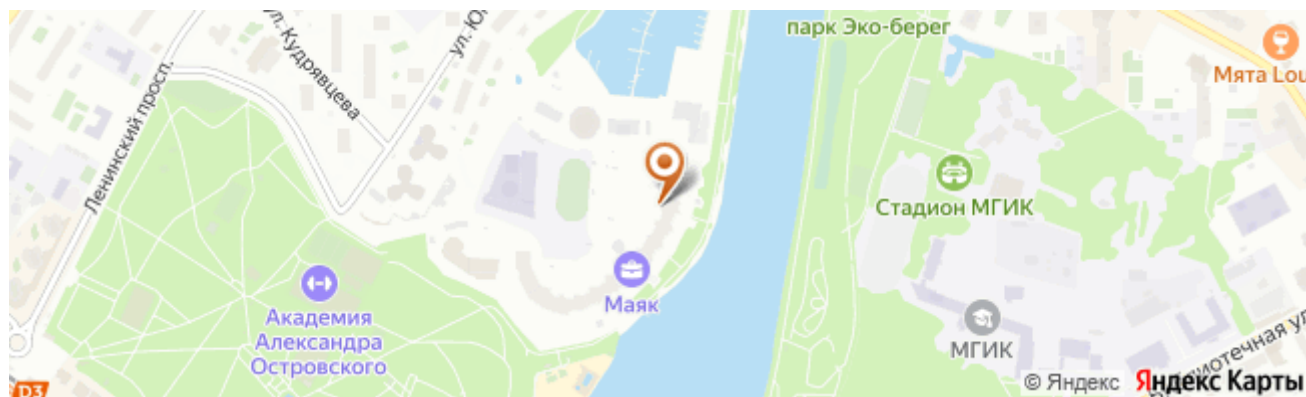


Иванова Татьяна
Викторовна

+79995539048

Комнат:	2	25 500 000 руб.
Этаж:	8 из 17	353 675 руб./м²
Площадь:	72.1 м²	
Жилая:	25.2 м²	
Кухня:	25 м²	ID: 1115650

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2017
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1115650. ??? Живите с комфортом у реки ??? ЖК «Маяк» — это проект бизнес-класса, финалист премии Urban Awards 2014, расположенный в районе Старые Химки, всего в 2 км от МКАД. Комплекс занимает территорию площадью 10,8 гектар и находится по соседству с центральным городским парком им. Л.Н. Толстого. Территория комплекса располагается на набережной Канала им. Москвы, что обеспечивает его жителям потрясающие виды. Представляем уникальную квартиру двухкомнатная квартира площадью 83,1 м² (общая площадь 72,1 кв.м.+ 11 кв.м. 2 лоджии). Хороший дизайнерский ремонт, высокие потолки, потрясающий вид на канал им. Москвы и Химкинский парк. □ Особенности квартиры: - Огромная кухня-гостиная 25 кв. м. - 2 светлые изолированные спальни 15,2 и 10 кв. м. - Встроенная бытовая техника и мебель. - Закрытая и охраняемая территория, видеонаблюдение, магнитные ключи. - В подземном паркинге есть машиноместо (обсуждается) На территории ЖК спецшкола на 730 учащихся и детский сад на 220 детей рассчитаны на углубленное изучение иностранных языков с раннего детства. Собственный яхт-клуб с парковкой до 80 яхт и катеров с максимальной длиной до 30 метров. Обустроенная набережная Канала им. Москвы с кафе, ресторанами, зонами отдыха и спорта. В шаговой доступности поликлиника, МФЦ, продуктовые магазины, фитнес клуб с бассейном, боулинг, ресторан, а так же школа большого тенниса им. Островского. До ж/д станции МЦД-3 Химки 7 минут пешком через парк. Всего 15 минут до центра Москвы на Ласточке - станции метро Комсомольская. В 10 минутах езды - выезд на МКАД, Ленинградское шоссе. До центра Москвы - 30 минут на машине по Ленинградке. 1 взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Подходит под ипотеку. В квартире никто постоянно не проживает. Показы оперативны, но по договоренности. ??? Звоните прямо сейчас и станьте счастливым обладателем этой уникальной квартиры! Доступна ипотека, страхование, юридическое сопровождение. Безопасная и оперативная сделка гарантирована!

Фотографии



