

# Купить 3-комнатную квартиру, 95.2 м<sup>2</sup>

 Москва, Западный административный округ, Молодогвардейская улица, 45

 Рабочий Посёлок, 9 мин. пешком

 Молодежная, 11 мин. пешком

 Сетунь, 16 мин. пешком

 Кунцевская, 28 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 5 из 6  
Площадь: 95.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 57.2 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.3 м<sup>2</sup>

23 300 000 руб.

244 748 руб./м<sup>2</sup>

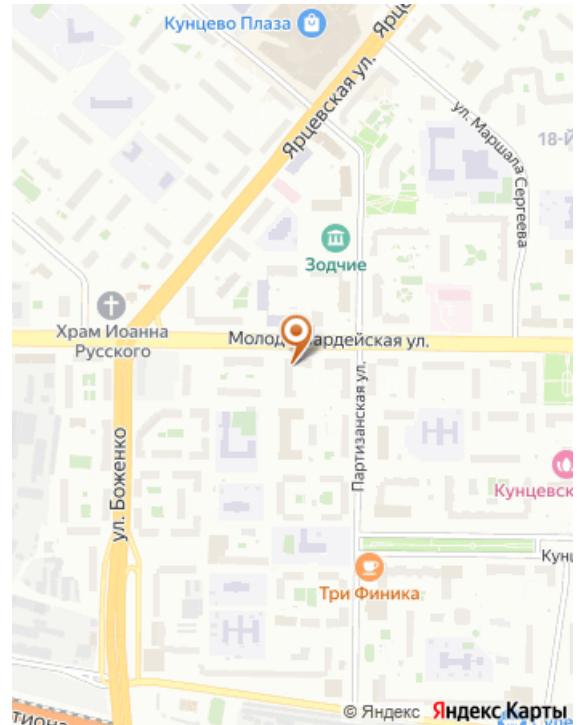
ID: 1114963



Игнатова Дарья  
Николаевна

**+79216446015**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1956
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	3.1 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1114963. Отличное предложение, в соотношении цена-качество! Квартира: - Большие и изолированные комнаты. - Две просторные кладовые, можно сделать постирочную и гардеробную. - Просторная ванная комната. - Высокие потолки 3.1 м - Приятный вид из окон. Дом и инфраструктура: - Дом индивидуального проекта. - В шаговой доступности несколько станций метро: Молодежная и Рабочий поселок. - Удобные выезды на Рублевское шоссе, проспект Багратиона и МКАД . - В шаговой доступности Суворовский, Солдатёнковский, Ворошиловский парки , парк Крылатские холмы. - Все что нужно для комфортной жизни рядом с домом. Юридическая информация: - 3 взрослых собственника, более 15 лет. - Под ипотеку подходит. - Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. - Без обременений. Услуги: - Оперативные показы - Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита - Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



