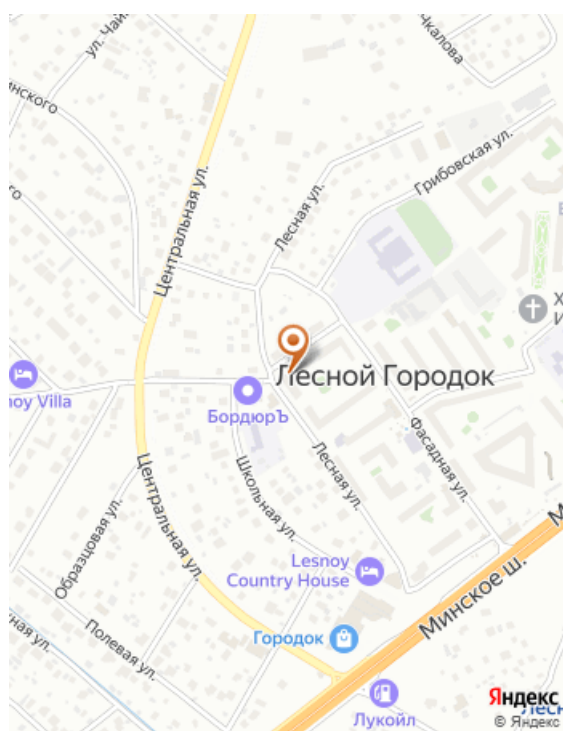


Купить 2-комнатную квартиру, 79.4 м²

-  Московская область, Одинцовский городской округ, дачный посёлок Лесной Городок, Фасадная улица, 14
-  Лесной Городок, 10 мин. пешком
-  Внуково, 20 мин. на транспорте
-  Одинцово, 15 мин. на транспорте



Комнат: 2	13 490 000 руб.
Этаж: 7 из 9	
Площадь: 79.4 м²	169 899 руб./м²
Жилая: 32 м²	
Кухня: 22 м²	ID: 1113260

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2003
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1113260. Продается просторная двухкомнатная квартира-распашонка очень светлая и теплая В 2023 году выполнен капитальный ремонт дома с установкой вентилируемого фасада. И без того тёплый дом теперь еще стал красивее и теплее прежнего. (зимой всегда с открытыми окнами) 2 просторные комнаты по 16 кв.м. Гостиная, объединенная с залом, создает просторное и функциональное пространство для отдыха и приёма гостей. Лоджии утеплены (+в них тёплый пол), что позволяет использовать их круглый год. Из окон открывается потрясающий вид на деревья и частный сектор, что станет дополнительным преимуществом для тех, кто любит наслаждаться панорамой и закатами. Окна из спальни выходят во двор. Большие просторные коридор, санузел и ванная комната (с теплым полом). В квартире выполнен качественный ремонт, установлены надёжные двери и стеклопакеты. Оставляем практически всю мебель и технику будущим хозяевам. Зал оборудован кондиционером и бризером (система приточного воздуха), в спальне также установлен кондиционер. Это идеальное место для жизни и инвестиций, ведь район активно развивается и становится всё более привлекательным для жизни. Во дворе новая детская площадка, хоккейная коробка (летом футбол, зимой каток). 5 минут до центра Городка, Храма и прочих достопримечательностей. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, музыкальная школа, продуктовые и хозяйственные магазины, ПВЗ всех известных и популярных маркетплейсов, также почта прямо под окнами. Внутри района создана собственная инфраструктура для комфортной жизни, в шаговой доступности расположен ТЦ "Город", включающий в себя кинотеатр, магазин "Перекресток", "Магнит-Косметик", аптеки, боулинг-клуб и многое другое. 10 минут пешком до станции МЦД-4 (ст. Лесной городок), автобусы и маршрутные такси позволяют добраться до Москвы или Одинцово за 30 минут (до Парка Победы прямой маршрут) -на личном автомобиле до МКАД 10-15 минут -автолайн до г. Одинцово каждые 15-20 минут Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



