

Купить 2-комнатную квартиру, 58 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, Каширское шоссе, 53к1
- 📍 Кантемировская, 27 мин. пешком
- 📍 Царицыно, 30 мин. пешком
- 📍 Орехово, 4 мин. на транспорте

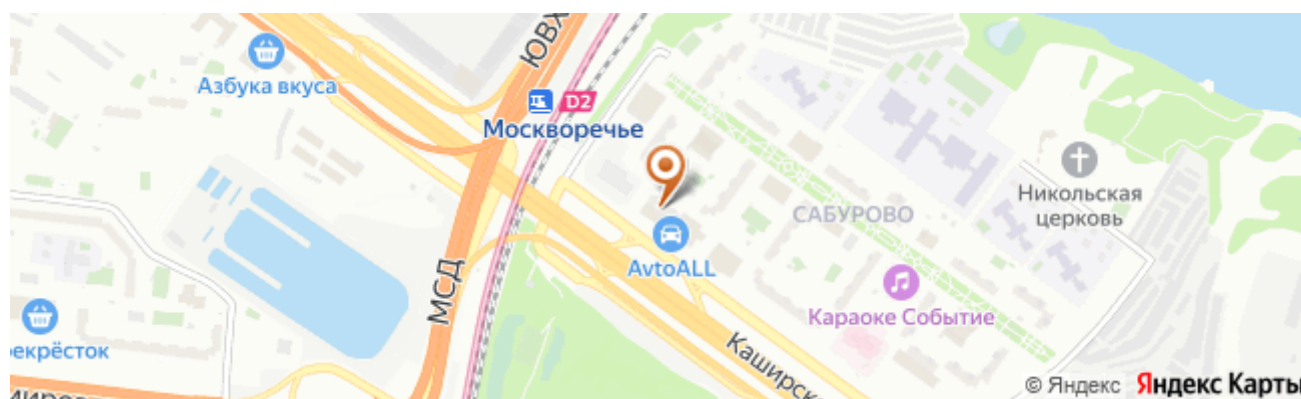


Анквиц Олеся
Олеговна

+79263024066

| | | |
|----------|----------|-----------------|
| Комнат: | 2 | 15 500 000 руб. |
| Этаж: | 15 из 17 | 267 241 руб./м² |
| Площадь: | 58 м² | |
| Жилая: | 32 м² | |
| Кухня: | 8 м² | ID: 6055749969 |

| | |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 1988 |
| Тип здания | Панельный |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | требуется ремонт |
| Высота потолков, м | 3 м |
| Лифт | Нет |
| Балкон/Лоджия | 1 лоджия |
| Санузел | Раздельный |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 1966249.

Отличная квартира с большими коридорами и планировкой на 2 стороны.

Есть застекленная лоджия с видом на Борисовские пруды и Каширку, в лоджии можно сделать рабочую зону, она имеет Г-образную форму. Сан узлы изолированы. Ремонт делался 7-8 лет назад и требует обновления, но и жить в нем можно еще какое то время, либо сдавать в аренду сразу в таком виде. Мебель и техника остаются в квартире.

Квартира подойдет и для собственного проживания и под аренду.

Во дворе есть в пешей доступности необходимые магазины и очень роскошный фитнес цент.

Двор зеленый и есть детские площадки для прогулок, рядом есть парки, водоемы и набережная.

Квартира реально очень комфортная, так как очень широкие и большие коридоры позволяют хорошо распределить мебелировку входной группы, и кухня тоже не малая, что важно для современных решений и жизни.

быстрый выход на сделку , у нас никто не прописан! В собственности больше 10 лет. Один взрослый собственник.

Фотографии

