

# Купить 6-комнатную квартиру, 140 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Домодедово, деревня Калачёво, жилой комплекс Александрия Таун, 17

Комнат: 6  
Этаж: 1 из 3  
Площадь: 140 м<sup>2</sup>  
Жилая: 71.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 25 м<sup>2</sup>

12 700 000 руб.

90 714 руб./м<sup>2</sup>

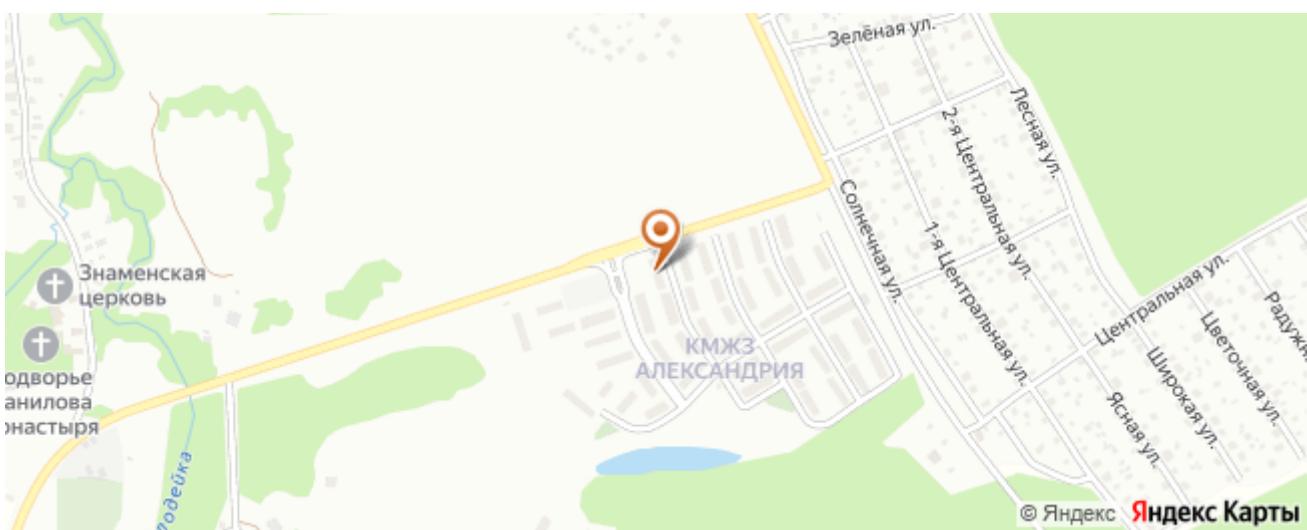
ID: 4631239401



Смирнова Дарья  
Витальевна

**+79167512020**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	требует ремонта
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Вид из окон</b>	Во двор и на улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1549388.

Трехэтажный современный таунхаус в Жилом Комплексе "Александрия Таун" Комфорт класса с предчистовой и очень качественной отделкой. Высота потолков 3 м. На 3-м уровне утепленная мансарда с потолками до 4-м (крыша перебрана и утеплена, заведено отопление). Проведены все коммуникации (теплый водяной пол, газовое отопление, водоснабжение, электрика, мокрые точки, вентиляция, кондиционирование). Все качественное, от европейских производителей. Витражное окно от застройщика заменено на качественное и крепкое (Rehau). Входная дверь также заменена на качественную с теплоразрывом и тремя замками.

Во всем доме установлены батареи, розетки и выключатели. На каждом этаже установлены кондиционеры. На мансарде сделано дополнительное окно (согласовано, узаконено). Бетонная лестница до третьего этажа с перилами. Подготовлен свайный фундамент для летней веранды. Полностью перебрана и утеплена крыша. В доме 6 полноценных комнат. Три совмещенных с/узла (одна ванная комната, душевая, прачечная). Перед домом два парковочных места.. Возле веранды огороженная забором территория (1.7 сотки) с калиткой и выходом к главному въезду КП. На территории комплекса оборудованные детские площадки и водоем с пляжной зоной отдыха. Планируется открытие детского сада, торгового и мед. центров. От поселка курсирует школьный автобус. Закрытая охраняемая благоустроенная территория, есть пруд, фруктовый сад. Удобная транспортная доступность с выездом на Симферопольское и Каширское шоссе. До станции Белые Столбы 10 мин. транспортом.

Поможем с покупкой квартиры по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, в том числе и БЕЗ первоначального взноса, беспроцентной рассрочки от застройщика. Трейд-ин (обмен старой) на новостройку. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

## Фотографии

