

## Купить студию, 60 м²

Московская область, Одинцовский городской округ, коттеджный посёлок Светлый, Железнодорожная улица, 34

- ✓ Немчиновка, 27 мин. пешком
- ✓ Сетунь, 4 мин. на транспорте
- ✓ Рабочий Посёлок, 6 мин. на транспорте
- ✓ Молодежная, 6 мин. на транспорте
- ✓ Крылатское, 6 мин. на транспорте
- ✓ Кунцевская, 8 мин. на транспорте



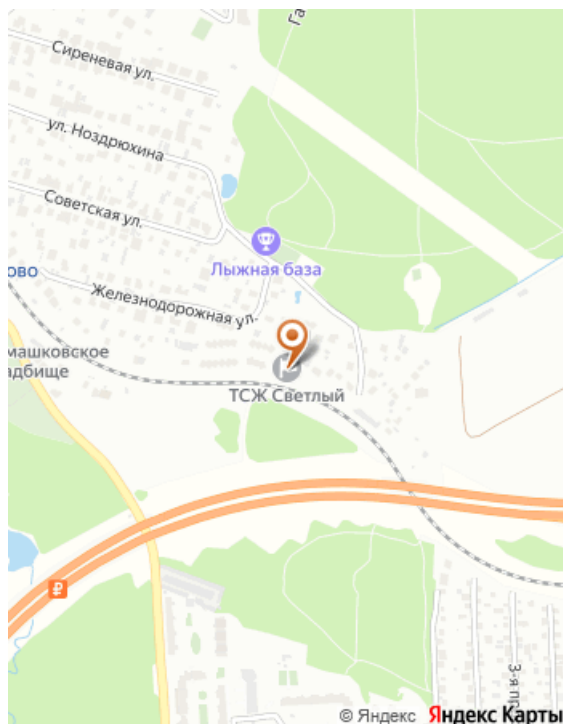
Комнат: 1	10 620 000 руб.
Этаж: 1 из 6	
Площадь: 60 м²	177 000 руб./м²
Жилая: 50 м²	
Кухня: 7 м²	ID: 1102355



Барулина Марина  
Васильевна

**+79651952071**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2010
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1102355. Продается квартира 62. 6 м в коттеджном поселке "Светлый". Общая площадь 60 кв м .Жилая площадь 53 м<sup>2</sup>, две лоджии по 3,6 м<sup>2</sup> и 3,4 м<sup>2</sup>, изолированная спальня, кухня-гостиная (студия), с/у совмещённый, окна выходят на задний двор. Инфраструктура, охрана, экологически чистый район. Близость к ст.м. "Молодёжная" и "Кунцевская", удобный выезд на МКАД, Кутузовский проспект, Рублево-Успенское, Можайское шоссе. Рядом находится платформа "Немчиновка". В КП "Светлый" полная инфраструктура, благоустроенная зеленая территория, охрана, электричество, центральное водоснабжение, центральная канализация, газ. Рядом находятся несколько гимназий и школ, супермаркеты, аптеки, чуть дальше - торговый центр "Кунцево Плаза" с гипермаркетом. На территории поселка находятся 25 таунхауса, 2 коттеджа и 2 шестиэтажных многоквартирных дома по 25 квартир в каждом. Дома сделаны из красного кирпича с монолитными перекрытиями, установлены двухкамерные стеклопакеты. В наличии есть как готовые зонированные квартиры, так и квартиры со свободной планировкой, есть квартиры с отделкой, разной планировки, и без отделки, можно выбрать. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии

