

# Купить 3-комнатную квартиру, 67 м<sup>2</sup>

 Москва, Западный административный округ, проспект Генерала Дорохова, 39к2Б

 Минская, 11 мин. пешком

 Славянский бульвар, 27 мин. пешком

 Раменки, 27 мин. пешком

 Ломоносовский проспект, 24 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 9 из 14  
Площадь: 67 м<sup>2</sup>  
Жилая: 46 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7 м<sup>2</sup>

37 988 000 руб.

566 985 руб./м<sup>2</sup>

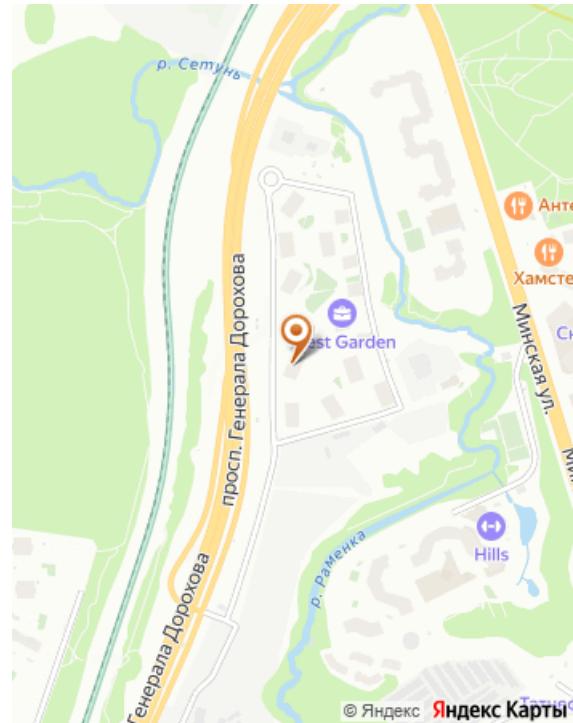
ID: 1098803



Миненко Юлия  
Владимировна

**+79875677147**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	3.45 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1098803. Продаётся 3-комнатная квартира в жилом комплексе премиум-класса West Garden. Этот комплекс расположен в экологически чистом районе Москвы, рядом с Матвеевским лесом, МГУ, МГИМО, РАНХиГС и другими престижными учебными заведениями. Квартира имеет общую площадь 67 кв.м., продуманную планировку и панорамный вид на Матвеевский лес. В ней есть просторный холл, кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная и 2 полноценных санузла. В комплексе предусмотрена собственная инфраструктура: кафе, пекарня, элитный салон красоты, химчистка, ателье, продуктовые магазины, коворкинг и фитнес-центр. Рядом находятся парки Горького и Музеон, а также Москва-Сити, до которого можно доехать за 8-18 минут на автомобиле. Благодаря удобному расположению комплекса вы сможете легко добраться до центра столицы и делового квартала Москва-Сити. Рядом находятся Минская и Мосфильмовская улицы, Кутузовский проспект, а станция метро «Минская» расположена в пешей доступности (8 минут). Квартира продаётся без отделки, с продуманной планировкой. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в престижном районе Москвы с развитой инфраструктурой и потрясающими видами на природу. Ключи на руках (просмотр по предварительной договоренности) 1 собственник. Дом сдан 2023 Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



### WEST GARDEN



### Матвеевский лес

