

# Купить 3-комнатную квартиру, 67 м²

📍 Москва, Западный административный округ, проспект Генерала Дорохова, 39к2Б

✔ Минская, 11 мин. пешком

✔ Славянский бульвар, 27 мин. пешком

✔ Раменки, 27 мин. пешком

✔ Ломоносовский проспект, 24 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 9 из 14  
Площадь: 67 м²  
Жилая: 46 м²  
Кухня: 7 м²

37 988 000 руб.

566 985 руб./м²

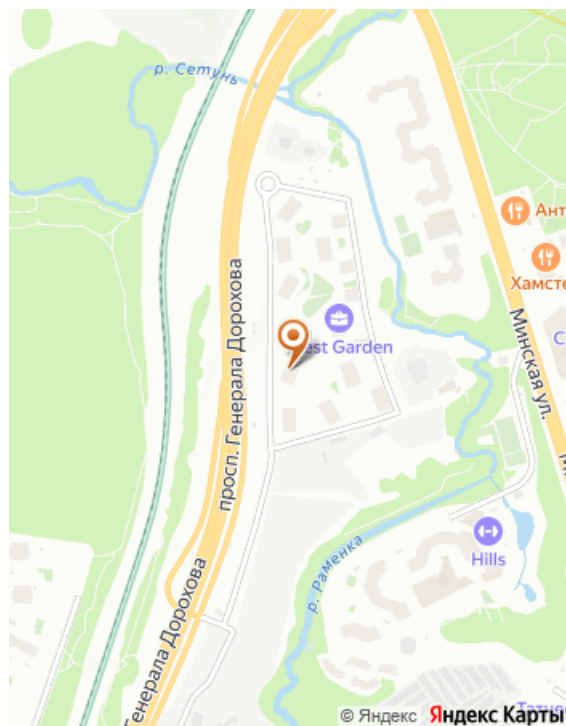
ID: 1098803

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.45 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Миненко Юлия  
Владимировна

**+79875677147**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1098803. Продаётся 3-комнатная квартира в жилом комплексе премиум-класса West Garden. Этот комплекс расположен в экологически чистом районе Москвы, рядом с Матвеевским лесом, МГУ, МГИМО, РАНХиГС и другими престижными учебными заведениями. Квартира имеет общую площадь 67 кв.м., продуманную планировку и панорамный вид на Матвеевский лес. В ней есть просторный холл, кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная и 2 полноценных санузла. В комплексе предусмотрена собственная инфраструктура: кафе, пекарня, элитный салон красоты, химчистка, ателье, продуктовые магазины, коворкинг и фитнес-центр. Рядом находятся парки Горького и Музеон, а также Москва-Сити, до которого можно доехать за 8-18 минут на автомобиле. Благодаря удобному расположению комплекса вы сможете легко добраться до центра столицы и делового квартала Москва-Сити. Рядом находятся Минская и Мосфильмовская улицы, Кутузовский проспект, а станция метро «Минская» расположена в пешей доступности (8 минут). Квартира продаётся без отделки, с продуманной планировкой. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в престижном районе Москвы с развитой инфраструктурой и потрясающими видами на природу. Ключи на руках (просмотр по предварительной договоренности) 1 собственник. Дом сдан 2023 Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



Мастер-спальня 12,0 м²

Спальня 12,0 м²

Кухня 9,0 м²

Жилая комната 22,0 м²

Ванная комната 4,1 м²

Туалет 1,0 м²

Коридор 3,0 м²

Балкон 3,0 м²

Сейфовый шкаф 4,1 м²

Сп. кабинет 4,0 м²

Преклоз 3,0 м²