



## Купить 2-комнатную квартиру, 48.7 м<sup>2</sup>

- Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 172, квартал № 172, к35.2.2
- 🚺 Коммунарка, 24 мин. пешком
- √ Бунинская аллея, 29 мин. пешком
- Улица Горчакова, 4 мин. на транспорте
- 🗹 Ольховая , 4 мин. на транспорте
- Ольховая, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2

Этаж: 9 из 9

Площадь: 48.7 м<sup>2</sup> Жилая: 22 м<sup>2</sup>

Кухня: 11.5 м<sup>2</sup>

12 700 000 руб.

260 780 руб./м²

ID: 1098014

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Продажа по договору
 Уступки

**Новостройка** Да

**Название новостройки** жилой район «Скандинавия»

 Год постройки
 2024

 Состояние строительства
 Строится

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 Стяжка-штукатурка

**Высота потолков, м** 3.1 м **Лифт** Да

 Балкон/Лоджия
 1 лоджия

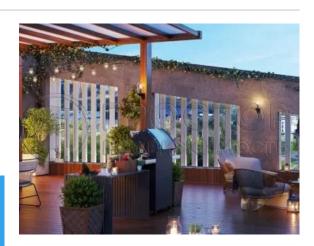
 Отопление
 Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 1

 Совмещенных санузлов
 1

**Вид из окон** Во двор **Возможна ипотека** Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 1098014. Продается 2-комнатная квартира по переуступке прав собственности в ЖК Скандинавия. В отделке вайт-бокс от застройщика. 2 санузла, удобная планировка. Окна выходят во внутренний дворик. Брали для себя. Инфраструктура комплекса включает в себя все необходимые объекты для комфортной жизни: магазины, рестораны, спортивные клубы, детские сады и школы. Удобная транспортная доступность обеспечивает легкую и быструю связь в Москве и районами Московской области. Вам не придется тратить много времени на дорогу и вы сможете сосредоточиться на своих делах и увлечениях. Это идеальное решение по цене и качеству для тех, кто стремится обеспечить себе комфортное проживание в современном и развивающемся окружении. Заселение до 30.12.24 г. На данном этапе продолжается работа по наружной кладке по всем секциям. Ведется устройство внутренних инженерных сетей водоснабжения и отопления. Закончены кровельные работы. Срочная продажа. Звоните, ответим на все вопросы и проведем экскурсию по ЖК. Поможем в одобрении ипотеки. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии









