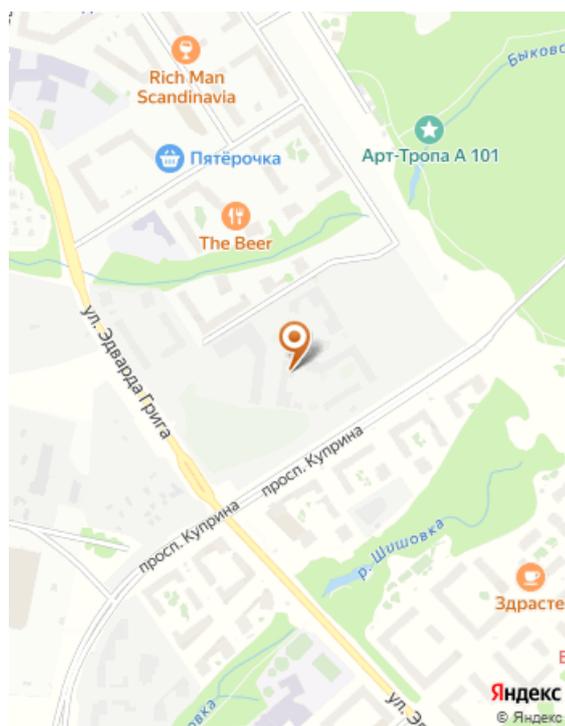


# Купить 2-комнатную квартиру, 48.9 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, жилой комплекс Скандинавия, жилой комплекс Скандинавия
-  Коммунарка, 26 мин. пешком
-  Бунинская аллея, 4 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 4 мин. на транспорте
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2  
 Этаж: 6 из 18  
 Площадь: 48.9 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 22.9 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 10.6 м<sup>2</sup>

11 000 000 руб.

224 949 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1093508

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2026
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая в новостройке
<b>Высота потолков, м</b>	2.95 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1093508. Продам 2-комнатную квартиру с чистовой отделкой в прекрасном ЖК Скандинавия. Из окон открываются виды на зеленые зоны. Квартиры передаются дольщикам без отделки, также в некоторых корпусах застройщик предлагает чистовую отделку на выбор в трех вариантах: «Скандинавское утро», «Классический стиль», «Вечер в Скандинавии». В состав ЖК входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа». Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. В 2024 году в 5 минутах пешком от комплекса будет открыто метро «Потапово». Срок сдачи 2026 г.

## Фотографии



