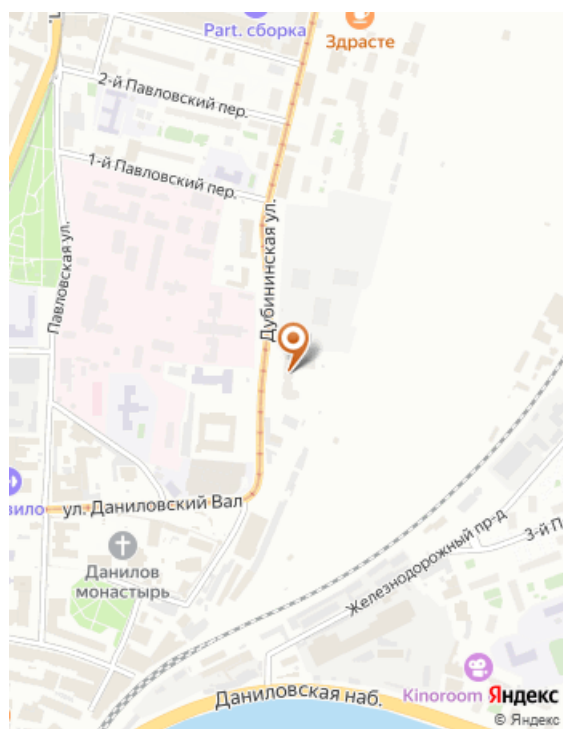


Купить 1-комнатную квартиру, 41.5 м²

-  Москва, Южный административный округ, Дубининская улица, 69А
-  Тульская, 10 мин. пешком
-  Серпуховская, 19 мин. пешком
-  Автозаводская, 20 мин. пешком
-  Шаболовская, 21 мин. пешком



Комнат:	1	18 800 000 руб.
Этаж:	13 из 19	453 012 руб./м ²
Площадь:	41.5 м ²	
Жилая:	20 м ²	
Кухня:	12 м ²	ID: 1086978

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1086978. Предлагается Вашему вниманию большая, светлая квартира в новом доме! Монолитный 19-этажный дом 2023г. постройки. Сквозная входная группа. Консьерж. Колясочная комната. В подъезде 2 лифта грузовой и пассажирский. Подземная парковка. Шлагбаумы. Концепция двор без машин, сделана для безопасности детей. Внутренний двор с детской и спортивной площадками и зоной отдыха располагается на солнечной стороне. Большая, новая 1-комнатная квартира общей площадью 41,5 кв.м. жилая площадь 20 кв.м, кухня 12 кв.м. Просторный совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Застекленная лоджия. Корзина под кондиционер. Кухня с панорамным остеклением и застекленной лоджией из двухкамерных стеклопакетов. Окна выходят на тихий двор. Квартира не угловая! Квартира находится в самом центре Москвы. 3 станции метро до м. Тульская 10 мин. ходьбы или 2 остановки общественным транспортом. До м. Павелецкая 3 остановки общественным транспортом. Даниловский монастырь в 5 мин ходьбы, Даниловский рынок в 10 минутах. Рядом детские сады, 3 школы, поликлиника, через дорогу IT колледж. Очень выгодная локация! Дом располагается непосредственно между садовым и третьим кольцом. Документы приватизации 12 лет, один взрослый собственник. Никто не прописан! Оперативный показ и выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Очень ждем Вашего звонка! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнеров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект с АН «Простор» Вы получаете: надёжность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии



