

## Купить студию, 20.6 м<sup>2</sup>

 Москва, Западный административный округ, Ленинский проспект, 158

-  Тропарево, 11 мин. пешком
-  Юго-Западная, 16 мин. пешком
-  Беляево, 4 мин. на транспорте
-  Озёрная, 4 мин. на транспорте



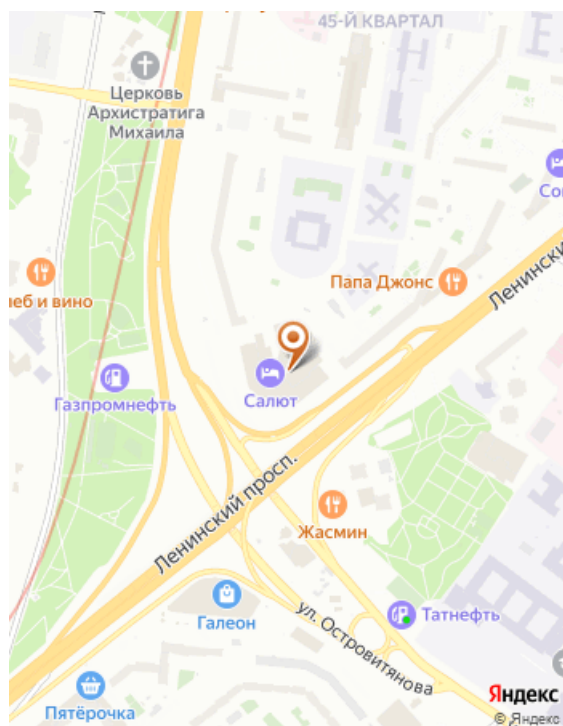
|          |                     |                             |
|----------|---------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 1                   | 8 900 000 руб.              |
| Этаж:    | 5 из 22             | 432 039 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: | 20.6 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая:   | 12 м <sup>2</sup>   |                             |
| Кухня:   | 8 м <sup>2</sup>    | ID: 1086537                 |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 1979               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Дизайнерский       |
| Лифт                 | Да                 |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |



Чирков Денис  
Юрьевич

**+7 (987) 730-58-88**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1086537. Прекрасное инвестиционное предложение Ежемесячный арендный платёж 80000 рублей Круглогодичный спрос со стороны студентов, потому что в шаговой доступности расположены учебные заведения: МГИМО, РАНХиГС, МИРЭА, МПГУ, РУДН, РНИМУ им.Н.И.Пирогова, МГУ и другие Квартира светлая, уютная студия со свежим качественным ремонтом, с прекрасным видом из окна. Студия полностью укомплектована мебелью и техникой, а именно: - вместительный гардеробный шкаф - кухонный гарнитур - варочная индукционная панель - компактный холодильник - свч - стиральная машина - двуспальная кровать с ортопедическим матрасом - прикроватные тумбочки - телевизор Помимо этого в квартире будут необходимые для жизни и уюта предметы, такие как фен, утюг, комплект посуды и столовых приборов и многое другое. Всё пространство грамотно спроектировано и использовано. О комплексе Салют: - Своя торговая галерея: магазины, аптеки, рестораны, караоке и многое другое - Коворкинги, конференц-залы и комнаты для переговоров - Круглосуточный фитнес-клуб с бассейном - VIP SPA-комплекс - Гостиничный сервис - Комплекс круглосуточно охраняется - Паркинг с почасовой арендой мест - Развитая инфраструктура района - До центра Москвы можно добраться за 20 минут - Близость к трем станциям метро: Юго-Западная, Тропарево и Коньково Салют - единственный современный комплекс в районе Тропарево-Никулино с такой развитой и разнообразной инфраструктурой.

## Фотографии



