

## Купить студию, 24.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 71к9
-  Спартак, 7 мин. пешком
-  Тушинская, 16 мин. пешком
-  Строгино, 25 мин. пешком
-  Шукинская, 28 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 20 из 24  
Площадь: 24.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 10.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5.7 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

433 884 руб./м<sup>2</sup>

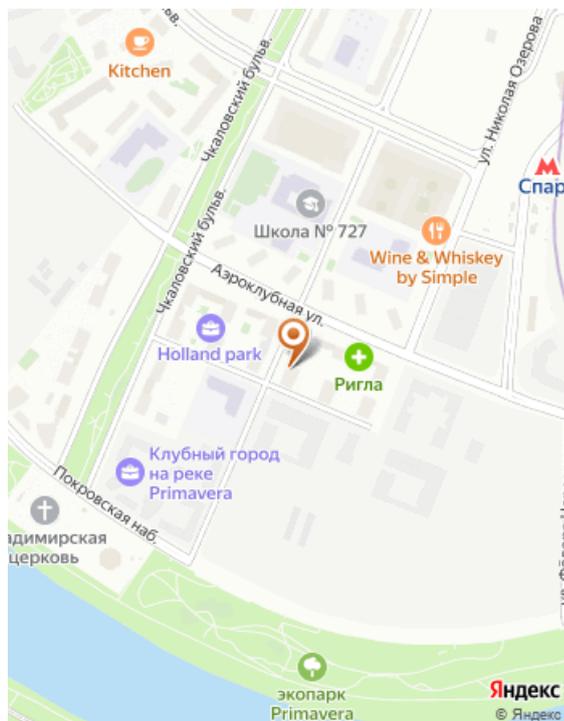
ID: 1085568

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	Holland park
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.94 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Зайцева Нина  
Ивановна

+7 (903) 586-42-58



## Дополнительная информация

Код объекта: 1085568. Продам просторную студию в ЖК Holland Park, в 5 минутах ходьбы от ст. метро Спартак. Общая площадь 24,2 кв.м. на 20-м этаже из 24-х в 9 корпусе. Заселение - до 31 января 2025 года. Прекрасный вариант для личного проживания или для сдачи в аренду. Проект окружен пятью водными путями: Москва-река, Сходня, Химки, канал имени Москвы. Это расположение вызывает ассоциации с Нидерландами, откуда и произошло название "Holland park". Прилегающая водная зона является самой чистой в столице и активно используется для различных водных развлечений и пляжного отдыха. В нескольких минутах ходьбы от жилого комплекса будет обустроена зона для прогулок и семейного отдыха. Рядом с "Holland park" планируется строительство спортивного дворца с бассейном, хоккейной ареной и площадкой для спортивных танцев. Также здесь появятся теннисные корты и центр спортивной медицины. В состав проекта "Holland park" входят жилые дома, два детских сада, две школы и подземная парковка. Квартира продается по договору уступки. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



