

Купить 1-комнатную квартиру, 36 м²

 Москва, Северный административный округ, Петровско-Разумовский проезд, 24к18

-  Дмитровская, 13 мин. пешком
-  Петровский парк, 15 мин. пешком
-  Динамо, 19 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 3 из 5
Площадь: 36 м²
Жилая: 19.1 м²
Кухня: 8.8 м²

14 850 000 руб.

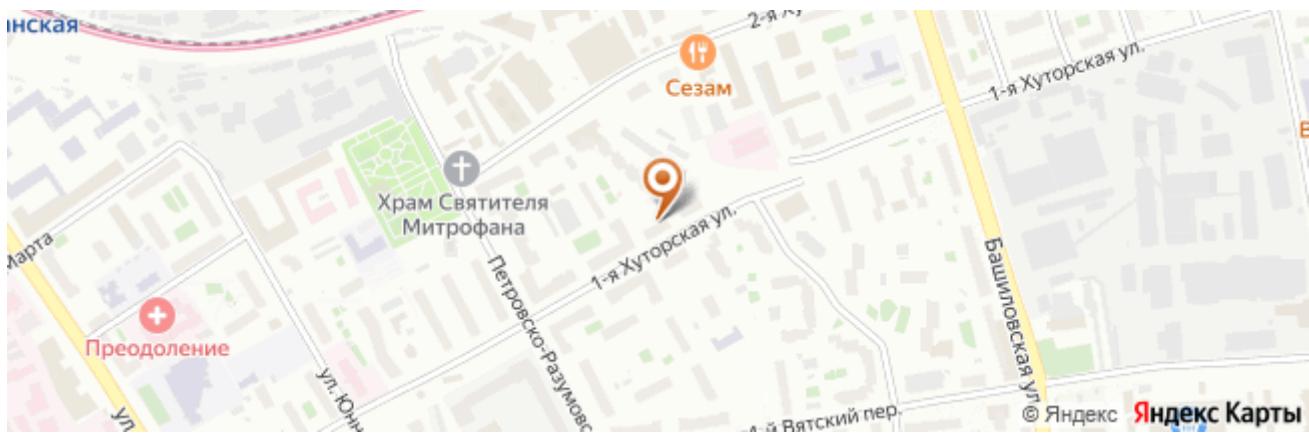
412 500 руб./м²

ID: 5996414217



Милаков Артём
Владимирович
+7 (903) 824-04-65

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1957
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1969787.

Продаётся большая однокомнатная квартира 36 м² в тихом районе Москвы. Просторная и светлая квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома с толстыми стенами и высокими потолками (3,10 м). Планировка включает кухню 9 м² (кухня IKEA, холодильник, стиральная машина, диван), комнату 19,1 м² с мебелью, застеклённый балкон и раздельный санузел. Благоустроенный двор. Подъезд чистый и тихий, на этаже всего три квартиры.

Оснащение и комфорт. Недавно установлены кондиционер Electrolux и система водоподготовки Гейзер-Престиж с обратным осмосом. В ванной сухо и тепло даже в межсезонье. Квартира полностью меблирована, вся мебель и техника (холодильник, стиральная машина, кондиционер, плита, вытяжка, микроволновка) по договорённости остаются новому собственнику. Можно сразу заезжать и жить.

Инфраструктура и окружение. В пешей доступности метро Дмитровская, Петровский Парк, Динамо и станция МЦД Гражданская. Рядом находятся Савеловский парк, Митрофаньевская церковь, парк Дубки и большой Тимирязевский лесопарк (5 минут пешком). В 10-15 минутах на автомобиле стадион Динамо и ТРЦ Авиапарк (крупнейший в Москве), самые известные арт-пространства Москвы - Флакон и Хлебозавод. Район с развитой инфраструктурой — рядом магазины, школы, детские сады, объекты досуга и услуг.

Дополнительная информация. Квартира в собственности более 12 лет, без долгов и обременений, никто не прописан. Свободная продажа. Помощь в организации покупки и одобрении ипотеки.

Звоните, записывайтесь на просмотр! Готовы ответить на все вопросы.

Фотографии

