Купить 1-комнатную квартиру, 36.11 м²

Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Молжаниново

Пятницкое шоссе, 14 мин. на транспорте

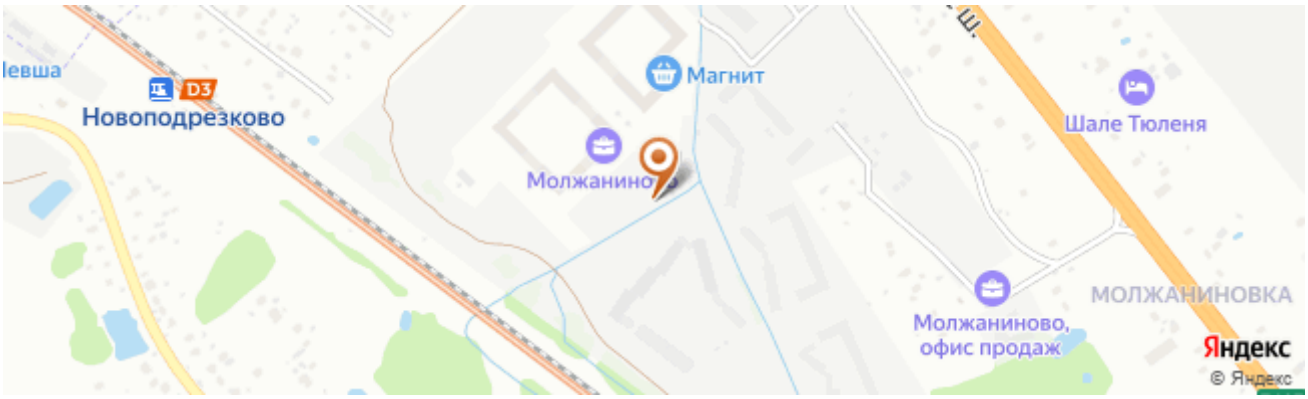
Комнат:	1
Этаж:	2 из 17
Площадь:	36.11 м²
Жилая:	23.87 м²
Кухня:	3.94 м²

8 900 000 руб.

246 469 руб./м²

ID: 1083519

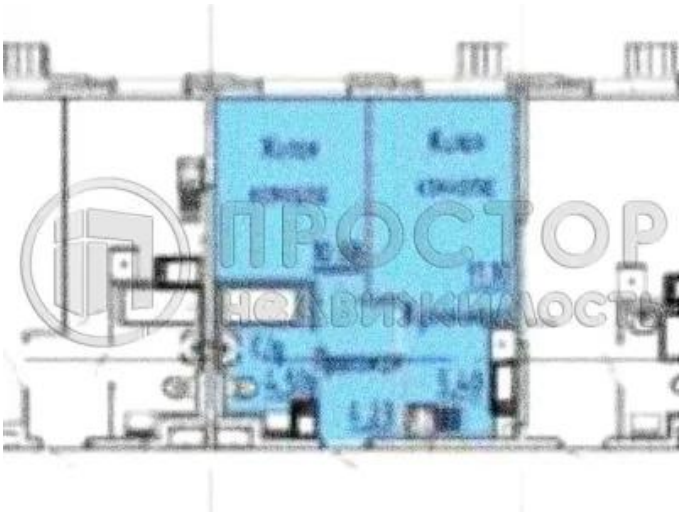
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Стяжка-штукатурка
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1083519. В продаже евро-2комн. квартира площадью 36,11м2 на 2эт/17эт в ЖК "Молжаниново" — новом жилом комплексе от группы «Самолет» в 10 км от МКАД. Он расположен на севере Москвы, недалеко от Ленинградского шоссе. Благодаря удачному расположению комплекса жители «Молжаниново» смогут быстро добраться до Москвы Автобусные остановки в 5 минутах пешком. Отсюда можно доехать до станций метро «Планерная», «Водный стадион» и «Речной вокзал». Также за 5 минут можно дойти до ж/д станции «Новоподрезково», которая станет частью МЦД-3. Специально для жителей будет построено 8 детских садов и 4 школы. На первых этажах жилых домов откроются магазины и кафе. Неподалеку расположен Химкинский лес — один из самых больших заказников Московской области. До торговых центров «Мега-Химки» и «Леруа мерлен» вы сможете доехать на автомобиле за 5 минут. Входы во всех домах — на уровне земли, без ступеней и других препятствий. Помощь в одобрении ипотеки, продажа по ДДУ. ключи в 3кв.2024г. ЦЕНА НИЖЕ.ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



Комнат	Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни	Площадь комнат
2	36,29 м²	23,87 м²	3,94 м²	10,3 / 13,57 м²