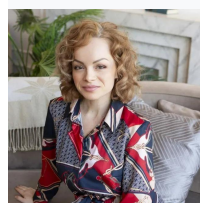


Купить 1-комнатную квартиру, 49.21 м²

- Москва, Южный административный округ, Нагатинская улица, 1
- Нагатинская, 3 мин. пешком
- Верхние Котлы, 10 мин. пешком
- Нагорная, 17 мин. пешком
- Крымская, 18 мин. пешком
- ЗИЛ, 28 мин. пешком
- Коломенская, 4 мин. на транспорте



Колчанова Ольга
Николаевна

+7 (916) 648-43-10

Комнат: 1	19 000 000 руб.
Этаж: 5 из 28	386 100 руб./м²
Площадь: 49.21 м²	
Жилая: 16.23 м²	
Кухня: 19.38 м²	ID: 1079566

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.15 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1079566. Квартира под авансом, звоните есть еще предложения. Сочетание продуманности и комфорта полностью воплощается в 1-комнатной квартире ЖК «1-й Нагатинский». Одним из основных преимуществ является просторная кухня-гостиная — multifunctional пространство, где вы можете наслаждаться приготовлением ужинов для близких, проводить время с семьей и друзьями, работать и отдыхать. ????. Наличие приватной зоны, где можно разместить мягкую мебель, позволяет по-настоящему расслабиться после долгого дня. Важный элемент удобства и функциональности — гардеробная зона, в которой достаточно места для практичного и аккуратного хранения вещей. Панорамные окна обеспечивают естественное освещение и открывают живописный вид на Москву-реку, а потолки высотой 3,15 м создают ощущение свободы. В шумном мегаполисе очень важно оставаться в тишине наедине со своими мыслями. У Вас такая возможность будет всегда, потому что квартира с прекрасной шумоизоляцией. Большая толщина монолита и плит перекрытия значительно снижает проникновение шума. Серьезная толщина стяжки также способствует минимизации посторонних звуков. Кроме того, в комплексе реализована специальная шумоизоляция — как межэтажная, так и в лифтовых шахтах и коридорах. Более подробнее ознакомиться с нашим предложением и оценить все плюсы жизни в «1-м Нагатинском» можно, позвонив по телефону с 8 -до 21. Жилой комплекс «1-й Нагатинский» 1 корпус — это кирпично-монолитный корпус высотой до 28 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад из керамогранита. В лобби выполнена дизайнерская отделка и установлены современные скоростные лифты. По всей территории жилого комплекса «1-й Нагатинский» есть Wi-fi. В закрытом дворе предусмотрена круглосуточная охрана, сделан ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха. На территории проекта находятся детский сад и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, в котором спроектированы кладовые помещения. Жилой комплекс «1-й Нагатинский» находится в районе Нагатина-Садовники. В двух минутах пешком расположены благоустроенные набережные: Нагатинская, Новоданиловская и Набережная Марка Шагала. Напротив ЖК спроектирован новый multifunctional ТРЦ с бассейном и кинотеатрами. Рядом с комплексом находятся магазины, кафе, салоны красоты, детские сады, школы, медицинские учреждения, батутный парк, скейт-парк, всепогодный горнолыжный комплекс и картинг. До метро «Нагатинская» 5 минут пешком. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии





1-й НАГАТИНСКИЙ

Однокомнатная
квартира

Площадь:
49,21 м²

