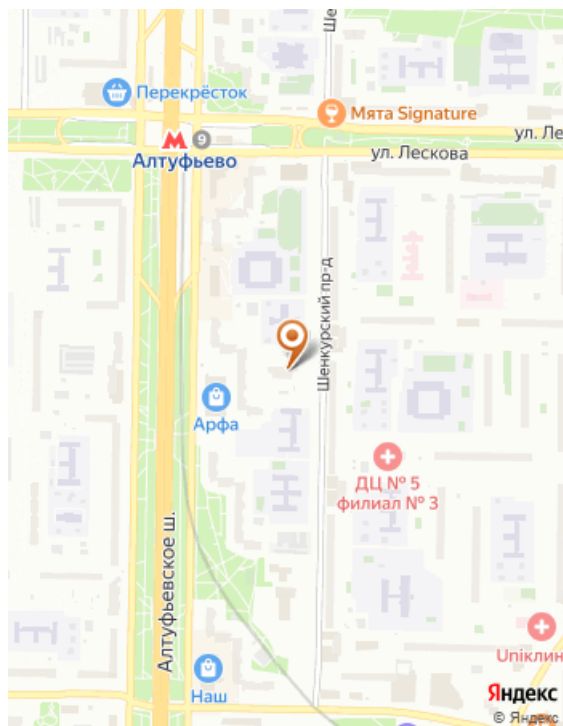


Купить 3-комнатную квартиру, 120 м²

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, Шенкурский проезд, 11
- ✔ Алтуфьево, 6 мин. пешком
- ✔ Бибирево, 18 мин. пешком
- ✔ Бескудниково, 24 мин. пешком
- ✔ Лианозово, 7 мин. на транспорте
- ✔ Яхромская, 5 мин. на транспорте
- ✔ Дегунино, 5 мин. на транспорте



Охлопкова Ирина Игоревна
+7 (977) 487-44-80



Комнат:	3	37 000 000 руб.
Этаж:	3 из 15	
Площадь:	120 м²	308 333 руб./м²
Жилая:	76.6 м²	
Кухня:	19.2 м²	ID: 1076633

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1076633. Продается 3-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом: две изолированные комнаты и большая кухня-гостиная и два полноценных просторных совмещенных санузла (в одном установлена ванна, в другом - душевая кабина). Современный холл первого этажа, 2 грузовых и 2 пассажирских лифта, консьерж-сервис. В комплексе имеются две подземные и наземная автомобильные парковки, шлагбаумная пропускная система, видеонаблюдение. обслуживание частным охранным предприятием; на первом этаже - клиника эстетической медицины. Район обладает развитой инфраструктурой: ТЦ, продуктовые магазины, аптеки, ПВЗ, банкоматы, несколько школ и гимназий, Московская финансово-юридическая академия, обилие зелени и разнообразных детских площадок в шаговой доступности. До станции метро Алтуфьево 5 минут пешком, до станций метро Лианозово, Яхромская, Бибирево, Бескудниковская, Дегунино - от 5 до 10 минут на общественном транспорте или автомобиле. Удобные выезды на Алтуфьевское шоссе, улицы Череповецкую и Лескова, быстрый проезд к железнодорожной магистрали. Монолитный ЖК «Дом на Шенкурской» построен по индивидуальному проекту - уникальный формат! Жилой комплекс расположен вблизи прекрасных природных заказников - Алтуфьевского и Лианозовского и Алтуфьевского парка - 5-7 минут пешком. Дом состоит из нескольких кластеров переменной этажности и имеет в сечении форму треугольника, что обеспечивает равномерную инсоляцию всех квартир. Расположение жилого комплекса в естественной природной зоне и отсутствие промышленных производств в районе, обеспечивает экологическую чистоту и безопасность жителей. Одобрение ипотеки, юридическая поддержка и максимальное содействие для выхода на сделку. Успеите купить эту потрясающую квартиру в экологичном зелёном районе!

Фотографии



