



- Московская область, Ленинский городской округ, рабочий посёлок Лопатино, жилой комплекс Государев Дом, Сухановская улица, 18
- Улица Старокачаловская, 8 мин. на транспорте
- Улица Скобелевская, 8 мин. на транспорте
- **Г** Бульвар Дмитрия Донского, 8 мин. на транспорте
- 🚺 Щербинка, 8 мин. на транспорте
- **Т** Бутово, 8 мин. на транспорте
- **Т** Битца, 7 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 9 из 9

Площадь:  $25 \text{ м}^2$ 

Жилая: 19 м<sup>2</sup>

Kухня: 4 м $^2$ 

5 500 000 руб.

220 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1076110

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2021

Тип здания Панельный

Планировка Раздельные комнаты

 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 2.5 м

 Лифт
 Да

**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

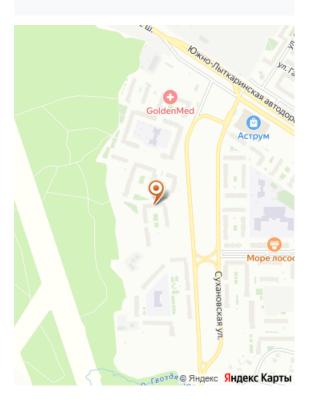
Возможна ипотека Да





Колчанова Ольга Николаевна

+79166484310



## Дополнительная информация

Код объекта: 1076110. Перспектива Московской прописки и близость метро новой ветки метро! Купить готовую квартиру с ремонтом и все бытовой техникой в жк "Государе Дом" стало еще проще! Помощь в одобрение ипотеки: одабриваем даже самые сложные случае: без первого взноса , ИП и плохая кредитная история. Для тех кто ценит качество и комфорт предлагаем отличный вариант для проживания: Светлая новая квартира - студия с европланирвкой , в квартира никто не жил. Эта квартира для тех, кто знает, что такое качество и ценит хороший ремонт, эта квартира для жизни и удовольствия, а не для "покупать и доделывать/переделывать ремонт" Преимущество нашего предложения: \* Чисто \* Все новое \* Один собственник и никакой "старой истории" Мы оставляем в квартире всю мебель и технику! Транспортная доступность: Добраться можно на общественном транспорте городском социальном автобусе или маршрутки. Доехать может как от метро Анино так и от метро Дмитрия Донского- время в пути около 20 мин . Также комфортно добраться можно до ж/д станции Расторгуево- дорога займет 15 минут. Инфраструктура: Красивый современный ЖК Государев дом отличатся своим неповторимым уютом среди всех остальных жилых комплексов ленинского района - это любовь с первого взгляда ! В шагой доступности все необходимые магазины, детские сады , школы и другие необходимые объекты. Для юнах жителей разнообразные детские площадки и развивающие центры , для молодых пар много романтических мест для прогулок таких как усадьба Суханово с потрясающими видами и архитектурой и красивый парк в Видном с красивой стариной усадьбой и пляжной зоной в 15 минутах езды. Для семейных пар идеально подойдет семейный парк развлечений и отдыха в видном, который полностью сделан для семейного отдыха с детьми. Юридические вопросы: Один взрослый собственник, свободная продажа. Документы готовы к сделке. Прописку МО. Возможно с ипотекой и рассмотрим материнский капитал . Звоните, на все вопросы отвечу. Оперативные показы.

## Фотографии























