

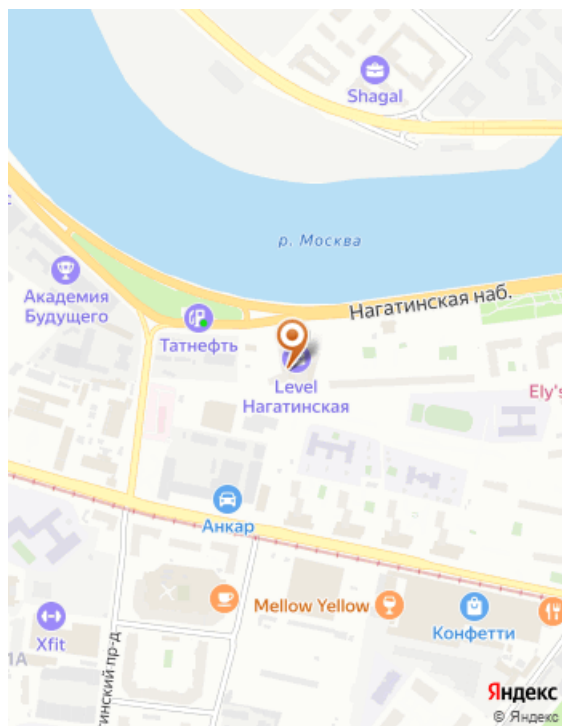
Купить 1-комнатную квартиру, 33.9 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, Нагатинская набережная, 10Ас3
- ✔ Верхние Котлы, 18 мин. пешком
- ✔ Нагорная, 25 мин. пешком
- ✔ ЗИЛ, 23 мин. пешком
- ✔ Коломенская, 21 мин. пешком
- ✔ Нагатинская, 13 мин. пешком



Лейченко Татьяна
Александровна

+7 (977) 957-88-77



Комнат:	1	16 000 000 руб.
Этаж:	20 из 26	471 976 руб./м²
Площадь:	33.9 м²	
Жилая:	10.2 м²	
Кухня:	11.9 м²	ID: 1075936

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1075936. Предлагается видовая квартира на Москву-реку в ЖК Level Нагатинская. Ключи в июне 2024 г. Один собственник. Без обременений. ДДУ. Свободная продажа. -На первой береговой линии Москвы-реки отличная 1-однкомнатна квартира в элегантном ЖК бизнес-класса на 20 этаже 26-этажного корпуса "С", площадью 33.60 кв.м., высокие потолки, квартира без отделки. Из окон открываются живописные виды на изгиб Москвы-реки, высотки Москва-Сити, МГУ, Останкинскую башню. -В доме стильные входные группы, скоростные лифты, подземный паркинг! Двор «без машин», охраняемая территория. Между корпусами "А" и "В" расположится общественное пространство с кафе, ресторанами и зонами отдыха. На внутренней территории комплекса предусмотрена уникальная концепция благоустройства современный двухуровневый двор с тихой и приватной зоной с живописными видами на Москву-реку на крыше стилобата, детскими площадками, зоной для воркаута и целым полем для игры в волейбол. -Отличная транспортная доступность, 15 мин. пешком до станции метро "Нагатинская", 24 мин. пешком до станций метро "Коломенская" и МЦК "Верхние Котлы" 8 мин. Выезды на машине: до ТТК - 8 мин., до Садового кольца 12 минут. Рядом красивейший парк-музей «Коломенское», 10 минут на велосипеде или самокате. -Отличная инфраструктура района - в пешей и транспортной доступности более 25 детских садов и 10 школ, 14 медицинских учреждений и 15 спортивных клубов. Более 10 продуктовых супермаркетов и несколько торговых центра в ближайшем окружении, в том числе "Гудзон", "Ривьера" и "Мегаполис". Звоните и спешите купить квартиру по цене, ниже чем у застройщика! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



