

Купить 2-комнатную квартиру, 51.8 м²

 Москва, Юго-Восточный административный округ,

 Марьино, 17 мин. пешком

 Братиславская, 18 мин. пешком

 Борисово, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2
 Этаж: 11 из 38
 Площадь: 51.8 м²
 Жилая: 27 м²
 Кухня: 16.8 м²

13 500 000 руб.

260 618 руб./м²

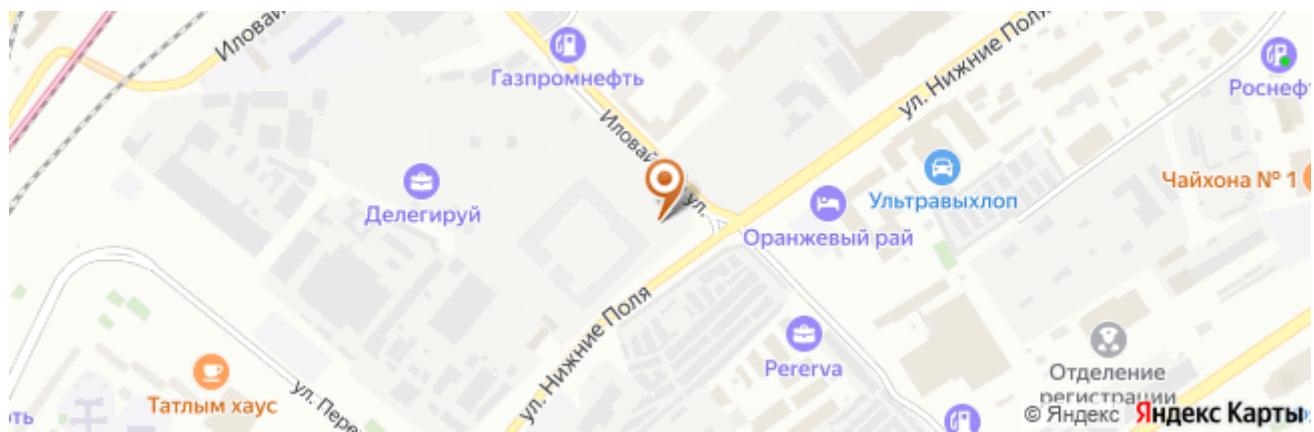
ID: 5981712310



Скорупо Светлана
Владимировна

+7 (977) 719-99-11

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1968362.

Жилой комплекс состоит из замкнутых кварталов переменной этажности и высотных башен с панорамными видами на реку и парковые зоны. Высота корпусов составляет от 12 до 38 этажей. Каждый корпус выполнен в индивидуальной стилистике с уникальными объемными фасадами. Комплекс построен по монолитной технологии, фасады зданий выделены наружной подсветкой. Во всех корпусах предусмотрено дизайнерское лобби с зонами ожидания.

В комплексе представлены различные планировки — студии и квартиры евроформата с 1-3 спальнями. В некоторых квартирах предусмотрены террасы, мастер-спальни, постирочные и гардеробные комнаты. Квартиры доступны с предчистовой отделкой, базовой отделкой или с дизайнерским ремонтом, который включает 5 стилей отделки комнат и 4 стиля ремонта ванных комнатах. В квартирах установлена система «умный дом».

На территории проекта представлены специальные тематические кварталы: спорт-квартал, дог-парк, скейт-парк, арт-квартал, тим-парк и сад-квартал. Главный элемент комплекса — пешеходный бульвар, окруженный зелеными зонами. Проектом предусмотрен детский сад на 350 мест и школа на 775 мест. На первых этажах комплекса расположена торговая галерея с магазинами и кафе. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 507 мест.

Жилой комплекс расположен в районе Марьино, на юго-востоке Москвы. В 10 минутах пешком находится станция МЦД «Перерва», в 15 минутах — станция метро «Марьино». Вблизи комплекса расположены крупные парковые зоны и музей-заповедник Царицыно. Благодаря близости к основным транспортным артериям и станциям метро, жители могут быстро добраться до центра Москвы.

Фотографии

