

Купить 2-комнатную квартиру, 51.8 м²

- 📍 Москва, Юго-Восточный административный округ,
- 📍 Марьино, 17 мин. пешком
- 📍 Братиславская, 18 мин. пешком
- 📍 Борисово, 4 мин. на транспорте

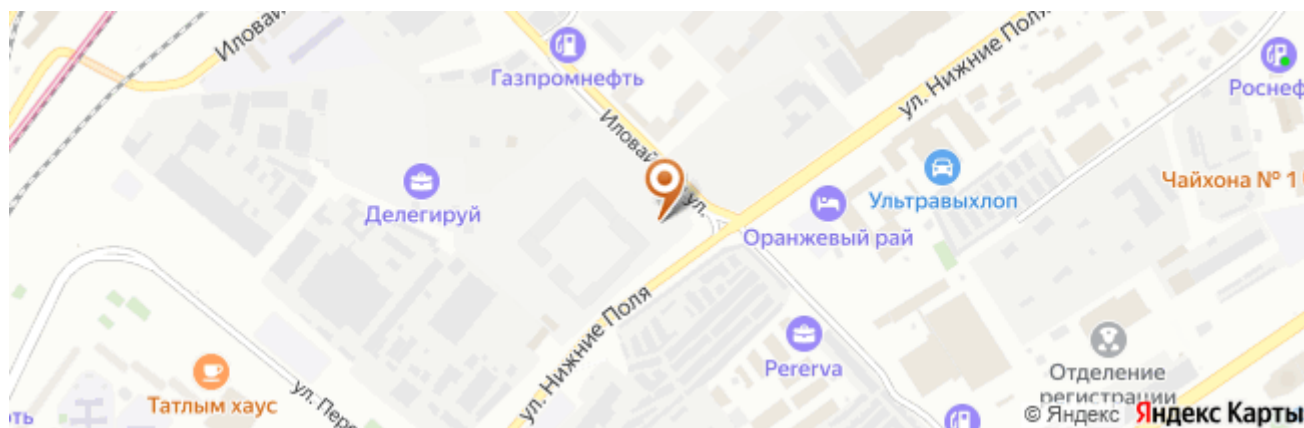


Скорупо Светлана
Владимировна

+7 (977) 719-99-11

| | | |
|----------|----------|-----------------|
| Комнат: | 2 | 13 500 000 руб. |
| Этаж: | 11 из 38 | 260 618 руб./м² |
| Площадь: | 51.8 м² | |
| Жилая: | 27 м² | |
| Кухня: | 16.8 м² | ID: 5981712310 |

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Да |
| Год постройки | 2028 |
| Состояние строительства | Строится |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | требует ремонта |
| Высота потолков, м | 2.8 м |
| Лифт | Да |
| Санузел | Совмещенный |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Нет |



Дополнительная информация

Код объекта: 1968362.

Жилой комплекс состоит из замкнутых кварталов переменной этажности и высотных башен с панорамными видами на реку и парковые зоны. Высота корпусов составляет от 12 до 38 этажей. Каждый корпус выполнен в индивидуальной стилистике с уникальными объемными фасадами. Комплекс построен по монолитной технологии, фасады зданий выделены наружной подсветкой. Во всех корпусах предусмотрено дизайнерское лобби с зонами ожидания.

В комплексе представлены различные планировки — студии и квартиры евроформата с 1-3 спальнями. В некоторых квартирах предусмотрены террасы, мастер-спальни, постирочные и гардеробные комнаты. Квартиры доступны с предчистовой отделкой, базовой отделкой или с дизайнерским ремонтом, который включает 5 стилей отделки комнат и 4 стиля ремонта в ванных комнатах. В квартирах установлена система «умный дом».

На территории проекта представлены специальные тематические кварталы: спорт-квартал, дог-парк, скейт-парк, арт-квартал, тим-парк и сад-квартал. Главный элемент комплекса — пешеходный бульвар, окруженный зелеными зонами. Проектом предусмотрен детский сад на 350 мест и школа на 775 мест. На первых этажах комплекса расположена торговая галерея с магазинами и кафе. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 507 мест.

Жилой комплекс расположен в районе Марьино, на юго-востоке Москвы. В 10 минутах пешком находится станция МЦД «Перерва», в 15 минутах — станция метро «Марьино». Вблизи комплекса расположены крупные парковые зоны и музей-заповедник Царицыно. Благодаря близости к основным транспортным артериям и станциям метро, жители могут быстро добраться до центра Москвы.

Фотографии

