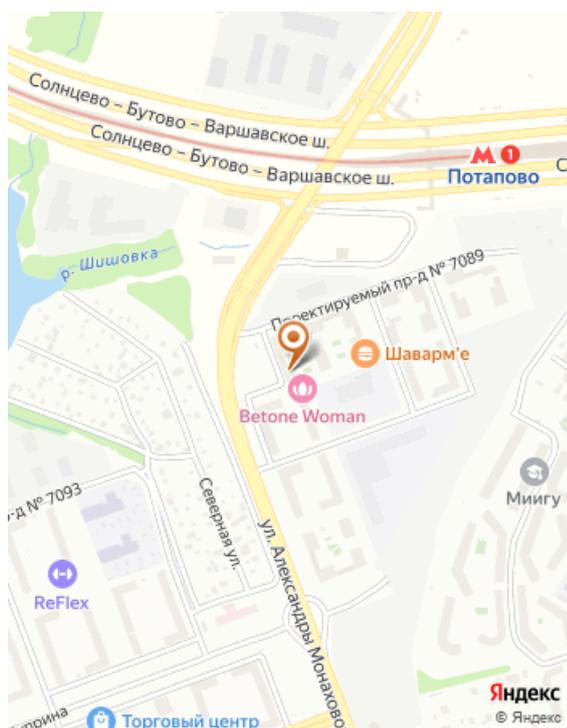
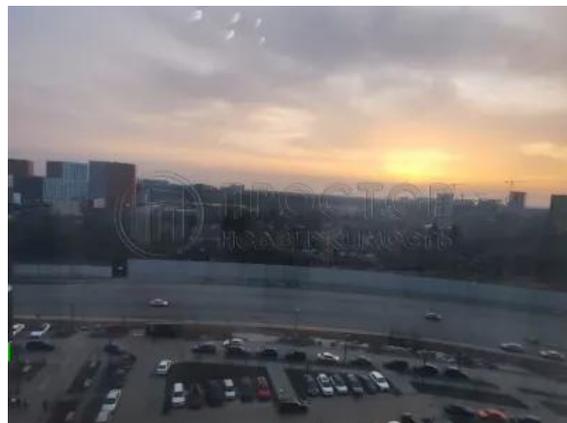


# Купить 2-комнатную квартиру, 33.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, посёлок Коммунарка, жилой комплекс Бунинские Луга, улица Александры Монаховой, 87к1
-  Коммунарка, 20 мин. пешком
-  Бунинская аллея, 27 мин. пешком
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 4 мин. на транспорте



|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 2                    | 13 600 000 руб.             |
| Этаж: 11 из 17               |                             |
| Площадь: 33.4 м <sup>2</sup> | 407 186 руб./м <sup>2</sup> |
| Жилая: 19.5 м <sup>2</sup>   | ID: 1074185                 |
| Кухня: 6.1 м <sup>2</sup>    |                             |

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Тип сделки           | Продажа             |
| Тип продажи          | Свободная           |
| Новостройка          | Нет                 |
| Год постройки        | 2022                |
| Тип здания           | Кирпично-монолитный |
| Планировка           | Раздельные комнаты  |
| Ремонт               | Дизайнерский        |
| Высота потолков, м   | 2.8 м               |
| Лифт                 | Да                  |
| Отопление            | Центральное         |
| Санузел              | Совмещенный         |
| Совмещенных санузлов | 1                   |
| Вид из окон          | На улицу            |
| Возможна ипотека     | Да                  |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1074185. Квартира в ЖК "Бунинские луга". Новый дом. Удобная планировка с отдельными комнатами. В квартире остается все, что видите на фото. Дизайнерский ремонт, мебель и бытовая техника. Всё новое и качественное. Окна выходят на солнечную сторону. Вид из окна вас не оставит равнодушным. В подъезде два лифта, пассажирский и грузовой. Широкая входная зона. Сквозные подъезды с выходом во внутренний огороженный дворик. В нем оборудована детская игровая площадка. Возле подъезда большая стоянка, комфортный выезд улицу Александры Монаховой и трассу Солнцево-Бутово-Видное. Рядом остановки автотранспорта. Регулярно ходят автобусы № 288, 967, 895, 636. В шаговой доступности все сетевые маркеты, пункты доставки, аптеки. До гипермаркета "Глобус" 10 минут пешком. Рядом строится детский сад (сдача конец 2024) и школа (сдача в 2025). В сентябре открывается метро Потاپово (Сокольническая ветка). Никто не прописан, не проживал. Быстрый выход на сделку, ключи в день сделки. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



