Купить 3-комнатную квартиру, 89.5 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, проезд Черского, 15

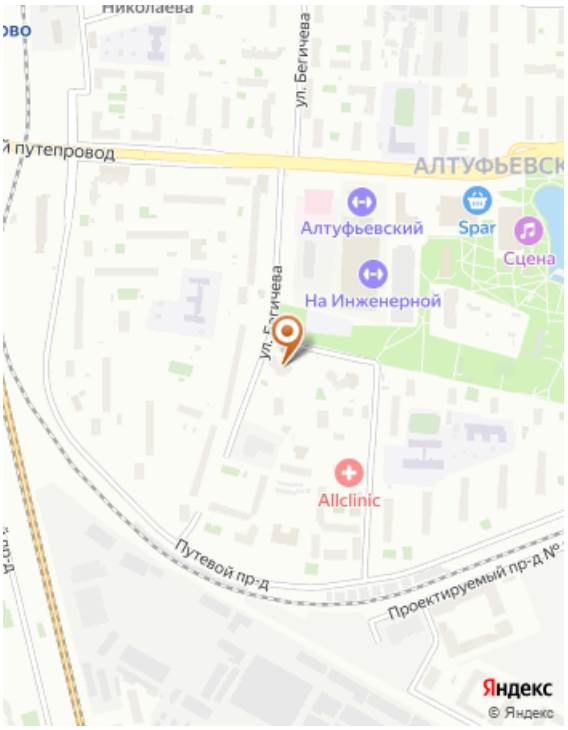
- Бескудниково, 10 мин. пешком
- Дегунино, 15 мин. пешком
- Бибирево, 23 мин. пешком
- Яхромская, 23 мин. пешком
- Селигерская, 26 мин. пешком
- Отрадное, 28 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	8 из 22
Площадь:	89.5 м²
Жилая:	56.3 м²
Кухня:	12.7 м²

23 990 000 руб.

268 045 руб./м²

ID: 1072980



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2010
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет

Дополнительная информация

Код объекта: 1072980. Предлагается Вашему вниманию 3 комнатная просторная квартира. Эта квартира уникальная тем, что за счет планировки распашенки у нового собственника есть возможность сделать мастер спальню и кухню большей площадью. В большой комнате есть выход на 2 балкона. Все комнаты большие и квадратные 23.4 кв.м. + 17.5 кв.м. + 15.4 кв.м., кухня 12.7 кв.м., санузлы 1.7 кв.м. и 4.9 кв.м., кладовка 2 кв.м, коридор 9.2 кв.м, 2 лоджии. Так как дом идет полукругом, квартира не угловая. Окна выходят на 3 стороны. 2 раздельных санузла, гардеробная комната. На лестничной площадке, в тамбуре есть очень много места, можно организовать место для хранения. Рядом с домом прекрасная прогулочная зона, рядом большой Храм Торжества Православия. 3 школы, 3 дет. сада, кафе магазин Евроспар, кинотеатр, центр досуга Марс, пруд Марс, 10 мин. пешком до МЦД Бескудниково, прямой выезд на Алтуфьевское ш., очень много транспорта в сторону метро. Документы: Квартира покупалась на стадии строительства котлована, ДДУ с 2011 г. Один взрослый собственник, никто не прописан. Свободная продажа. Возможен просмотр квартиры и встреча с мастером по ремонту на месте для составления сметы. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнёров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект с АН «Простор» Вы получаете: надёжность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии

8