

# Купить 3-комнатную квартиру, 62 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ, бульвар Матроса Железняка, 19
-  Коптево, 10 мин. пешком
-  Красный Балтиец, 24 мин. пешком
-  Балтийская, 26 мин. пешком
-  Лихоборы, 26 мин. пешком
-  Войковская, 30 мин. пешком
-  Водный стадион, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3	20 400 000 руб.
Этаж: 7 из 9	
Площадь: 62 м <sup>2</sup>	329 032 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 37.9 м <sup>2</sup>	ID: 1070748
Кухня: 8.1 м <sup>2</sup>	



Елгин Николай  
Александрович

+7 (913) 962-21-90

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1973
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1070748. Трехкомнатная квартира с евро ремонтом Ремонт по дизайн проекту из дорогих материалов Произведена полная замена электрики в квартире замена труб, стяжка пола, установлены новые стекло пакеты на окнах, теплые полы на кухне и ванной комнате, Имеется кондиционер Есть гардеробная. Зона хранения на кухне над потолком В отношении транспортной доступности именно к станции метро Войковская нужно также принимать во внимание, что с данного местоположения доступен не только выезд на Ленинградское ш (в нескольких вариантах), но и Тимирязевская улица, Дмитровское ш., Большая Академическая ул с выездом на Алабяно-Балтийский тоннель и Северно-Западную хорду соответственно, а также Северо-Восточную Хорду, таким образом для автомобилистов значительное количество ключевых транспортных маршрутов доступно, и по утрам при загруженности дорог есть возможность повибирать Инфраструктура Детская городская поликлиника № 15 филиал № 1 Городская поликлиника № 6, филиал № 2 Sun School Детский сад, яслицентр развития ребёнка Школа № 185 имени Героя Советского Союза, Героя Социалистического Труда В. С. Специальное учебно-воспитательное учреждение № 1 Коптевский рынок Продуктовый Парк Московской сельскохозяйственной академии имени К. А. Тимирязева Большой Садовый пруд Мичуринский сад парк Дубки Лошади и пони Конный клуб

## Фотографии



