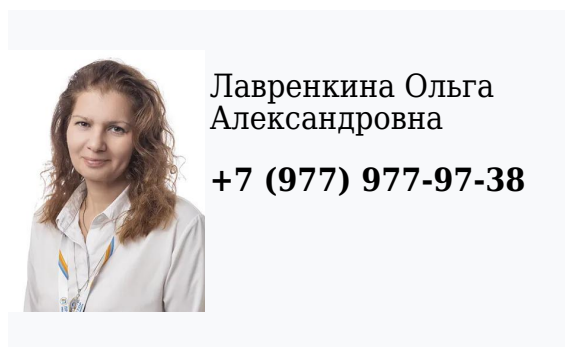


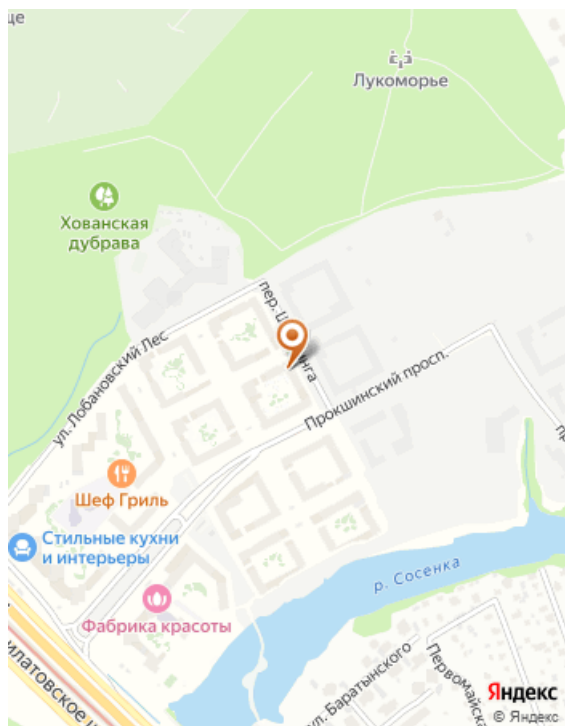
# Купить 3-комнатную квартиру, 60.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, квартал № 26, 8к4
-  Филатов луг, 20 мин. пешком
-  Прокшино, 20 мин. пешком
-  Прокшино, 20 мин. пешком
-  Саларьево, 5 мин. на транспорте
-  Ольховая, 5 мин. на транспорте
-  Ольховая, 5 мин. на транспорте



Лавренкина Ольга  
Александровна

**+7 (977) 977-97-38**



|          |                     |                             |
|----------|---------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 3                   | 12 500 000 руб.             |
| Этаж:    | 13 из 16            | 205 592 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: | 60.8 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая:   | 38.6 м <sup>2</sup> |                             |
| Кухня:   | 4.6 м <sup>2</sup>  | ID: 1065787                 |

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки              | Продажа             |
| Тип продажи             | Свободная           |
| Продажа по договору     | Уступки             |
| Новостройка             | Да                  |
| Название новостройки    | ЖК «Прокшино»       |
| Год постройки           | 2024                |
| Состояние строительства | Строится            |
| Тип здания              | Кирпично-монолитный |
| Планировка              | Раздельные комнаты  |
| Ремонт                  | Без отделки         |
| Лифт                    | Да                  |
| Балкон/Лоджия           | 1 лоджия            |
| Отопление               | Центральное         |
| Санузел                 | 2                   |
| Совмещенных санузлов    | 2                   |
| Вид из окон             | На улицу            |
| Возможна ипотека        | Да                  |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1065787. Продается по переуступке 3-комнатная квартира в ЖК "Прокшино", поселение Сосенское - идеальное место для жизни вашей семьи! Вы хотите жить в месте, где есть все необходимое для комфортной жизни? Тогда наш новый жилой комплекс в Прокшино - это именно то, что вам нужно! Московская прописка, развитая инфраструктура, "город в городе" - школы, детские сады, поликлиники. Шаговая доступность до станции метро Прокшино. Квартира находится в доме комфорт-класса, с просторными комнатами и высокими потолками. Вам понравится удобная планировка с большой кухней-гостиной и двумя изолированными комнатами. Забудьте о пробках и долгих поездках на работу - до метро всего несколько минут пешком. А для прогулок на свежем воздухе рядом с домом есть живописный пруд. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из самых престижных районов Москвы! Помощь в одобрении ипотеки - бесплатно! Звоните! Ответим на все вопросы! Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



