

# Купить 1-комнатную квартиру, 37 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Долгопрудная аллея, 14к1
-  Долгопрудная, 8 мин. пешком
-  Лианозово, 18 мин. пешком
-  Водники, 21 мин. пешком
-  Новодачная, 24 мин. пешком
-  Физтех, 4 мин. на транспорте
-  Хлебниково, 5 мин. на транспорте
-  Марк, 6 мин. на транспорте



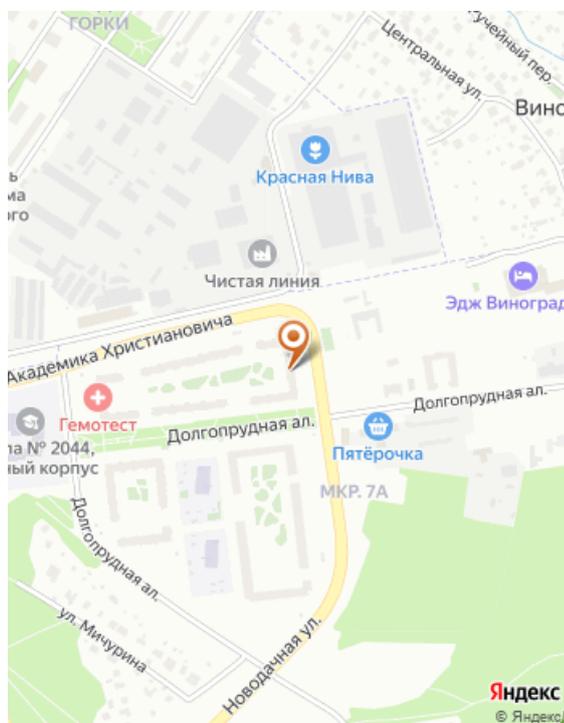
|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1                  | 10 450 000 руб.             |
| Этаж: 12 из 14             |                             |
| Площадь: 37 м <sup>2</sup> | 282 432 руб./м <sup>2</sup> |
| Жилая: 18 м <sup>2</sup>   | ID: 1065412                 |
| Кухня: 9 м <sup>2</sup>    |                             |



Колчанова Ольга  
Николаевна

**+7 (916) 648-43-10**

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Тип сделки</b>           | Продажа                |
| <b>Тип продажи</b>          | Свободная              |
| <b>Новостройка</b>          | Нет                    |
| <b>Год постройки</b>        | 2020                   |
| <b>Тип здания</b>           | Монолит                |
| <b>Планировка</b>           | Раздельные комнаты     |
| <b>Ремонт</b>               | Чистовая в новостройке |
| <b>Лифт</b>                 | Да                     |
| <b>Балкон/Лоджия</b>        | 1 лоджия               |
| <b>Отопление</b>            | Центральное            |
| <b>Санузел</b>              | Совмещенный            |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | 1                      |
| <b>Вид из окон</b>          | На улицу               |
| <b>Возможна ипотека</b>     | Да                     |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1065412. «Мой Адрес в Северном» – обособленный и тихий жилой комплекс с хорошей транспортной доступностью на Севере Москвы. Новая 1-комнатная квартира в ЖК "Мой адрес в Северном", Москва. Хороший ЖК с развитой инфраструктурой. Удобное расположение, много кафе, магазинов, ТЦ, хорошая транспортная доступность, благоустроенные уютные дворы. Большие тротуары. Детские площадки различных направлений (в частности, есть скейт-зона и зона для баскетбола). Много магазинов уже открылось и планируется к открытию. Соседи приятные, дружелюбные) В основном молодое/взрослое население с детьми. Все продумано для отдыха как взрослым, так и детям. Район расположен рядом с усадьбой Виноградово. Прекрасная природа, очень чистый воздух. Рядом рынок Бухта, тоже очень удобно можно купить свежие продукты. Управляющая компания старается выполнять свои обязанности по содержанию и ремонту домов. Два детсада, школа, всё в шаговой доступности. Район с трёх сторон окружён зеленью, летом просто великолепно! Станция МЦД в пешей доступности О квартире: Современная планировка • 37,2 кв • 9 кухня-гостиная • 11 этаж • просторная комната с большими окнами • отделкой от застройщика, заезжай и живи • Вид из окон на двор и улицу • В квартире очень тепло, большой хороший балкон О доме: • Чистый подъезд • Просторный холл • Безопасный внутренний двор • Спокойные соседи, в основном все семейные Инфраструктура • Новая школа и сад • МФЦ, поликлиника, детская библиотека • Парковка Юридическое сопровождение: • Документы все готовы к сделке • 1 взрослый собственник один. • Покупали без ипотеки Покупателям: • Помощь в одобрение ипотеки на льготных условиях • Гарантия чистоты сделки: Готовим все необходимые документы, помогаем с недостающими Звоните с 7:00 до 23:00

## Фотографии



