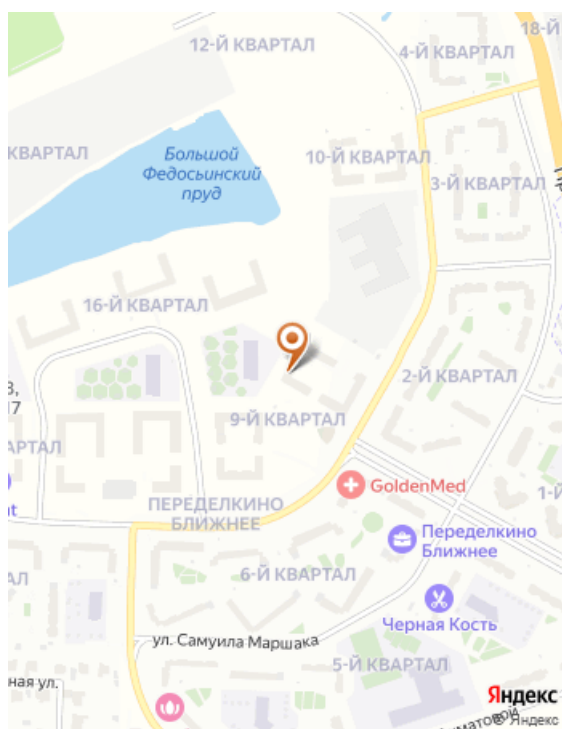


# Купить 1-комнатную квартиру, 42.7 м²

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 6, улица Бориса Пастернака, 6
-  Рассказовка, 12 мин. пешком
-  Новопеределкино, 24 мин. пешком
-  Пыхтино, 27 мин. пешком
-  Боровское шоссе, 4 мин. на транспорте



|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Комнат: 1        | 13 500 000 руб. |
| Этаж: 3 из 10    | 316 159 руб./м² |
| Площадь: 42.7 м² |                 |
| Жилая: 18.7 м²   |                 |
| Кухня: 16.1 м²   | ID: 1058586     |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2022               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Евро               |
| Высота потолков, м   | 2.7 м              |
| Лифт                 | Да                 |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Возможна ипотека     | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1058586. Вашему вниманию предлагается отличная евродвушка в ЖК Переделкино Ближнее Город-парк! В квартире выполнен свежий и качественный ремонт с использованием высококачественных материалов. Просторная кухня-гостиная и большая спальня не оставят вас равнодушными. В ЖК очень развита инфраструктура. Школы, детские сады, магазины, кафе, детские развивающие кружки - все находится в пешей доступности. Закрытый двор с детскими площадками. В 10 минутах ходьбы парк Рассказовка. Удачная транспортная доступность. До метро 10 минут пешком. Удобные выезды на Минское, Боровское и Киевское шоссе. 2 взрослых собственника. Никто не прописан. Готова к быстрой сделке. Рассмотрю обмен квартиры в любом районе г. Москвы и Московской области. Оперативный показ, под ипотеку подходит, быстрый выход на сделку. Покупателю одобрение ипотеки в подарок. Специальные условия и преференции, скидки по процентным ставкам от банков-партнеров! С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



