

# Купить 2-комнатную квартиру, 51.4 м<sup>2</sup>

 Республика Калмыкия, городской округ Элиста, Элиста, 6-й микрорайон, 8

Комнат: 2  
Этаж: 4 из 5  
Площадь: 51.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 29 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7 м<sup>2</sup>

5 350 000 руб.

104 086 руб./м<sup>2</sup>

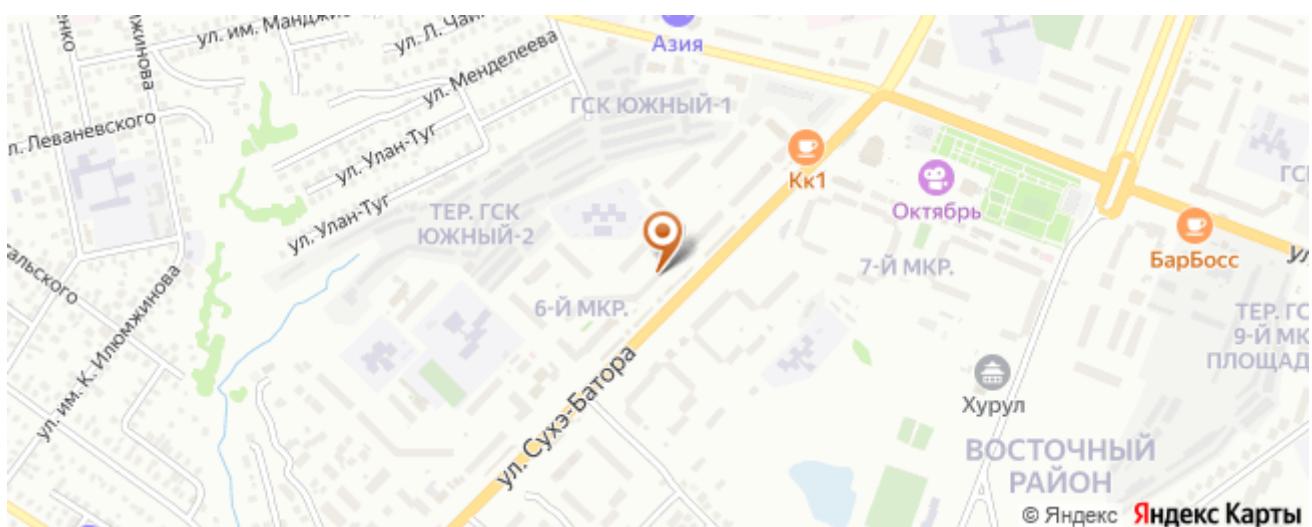
ID: 5958808899



Мухина Ирина  
Евгеньевна

+79265077123

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1976
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1966574.

Уникальное предложение в Элисте: продаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, в восточной части города! Квартира расположена по адресу: 6-й микрорайон, дом 8. Общая площадь — 51,4 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 4 этаже пятиэтажного дома, построенного в 1976 году. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы.

Квартира-распашонка, что обеспечивает сквозное проветривание, создавая свежий воздух. Есть балкон на кухне и просторная лоджия в большой комнате, что создаёт дополнительное пространство для отдыха. Наличие одного раздельного санузла обеспечит комфорт для всех жильцов. Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями, что гарантирует хорошую звуко- и теплоизоляцию. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Инфраструктура района насыщенная, на первом этаже располагается городская поликлиника, школы, магазины-все рядом. Парк Победы-зона отдыха-в шаговой доступности. Рядом с домом-остановки транспорта. Этот вариант подойдёт тем, кто ищет уютное жильё в тихом районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

## Фотографии

