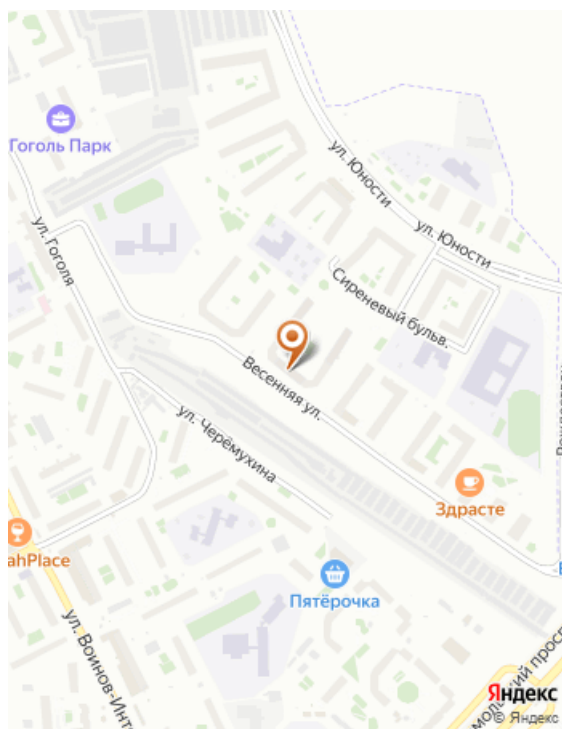


# Купить 2-комнатную квартиру, 65 м²

- 📍 Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, Весенняя улица, 14
- 📍 Лухмановская, 10 мин. пешком
- 📍 Некрасовка, 16 мин. пешком
- 📍 Улица Дмитриевского, 24 мин. пешком
- 📍 Косино, 5 мин. на транспорте
- 📍 Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
- 📍 Жулебино, 5 мин. на транспорте



|                |                 |
|----------------|-----------------|
| Комнат: 2      | 12 900 000 руб. |
| Этаж: 4 из 9   | 198 462 руб./м² |
| Площадь: 65 м² |                 |
| Жилая: 39 м²   |                 |
| Кухня: 12 м²   | ID: 1036751     |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2017               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Евро               |
| Лифт                 | Да                 |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон           |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Возможна ипотека     | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1036751. Квартира с планировкой Евро2 65 м2 с отличным ремонтом в 10минутной доступности к метро О КВАРТИРЕ: Распашонка, комнаты 22 и 16,5 м2. Кухня-гостиная. Свежий ремонт в светлых ненавязчивых тонах. На полу: плитка, ламинат. На стенах обои. Потолки натяжные. Качественная современная сантехника. Датчики утечки воды. Санузел совмещенный. Отделка керамогранитом. Полноразмерная ванна. Встроенный проточный водонагреватель обеспечит вам горячую воду на время профилактических отключений. Балкон застеклен. Из мебели остается кухонный гарнитур с подсветкой, с варочной панелью и встроенным духовым шкафом, вытяжкой, фильтром с системой очистки воды по технологии обратного осмоса; 2 встроенных шкафа. О ДОМЕ: Дом в самом сердце ЖК Люберецкий где есть все необходимое для комфортной жизни: супермаркеты, кофейни, бары и рестораны, включая сеть "Японский лось" с самыми вкусными в районе роллами и пиццей; салоны красоты. Во дворе отличная детская площадка, площадка для спортивных игр с мягким покрытием, зоны отдыха для взрослых. Рядом школы, детский сад, лингвистическая школа. Фермерский рынок со свежими продуктами в близкой транспортной доступности. 15 минут до Наташинского парка с прудами. До метро Лухмановская и Некрасовка 10 и 15 минут пешком. Быстрый выезд на СВХ и МКАД. Квартира без обременений. 1 собственник. Более 5 лет. ДДУ Оперативный показ. Помощь в одобрении ипотеки по выгодным ставкам.

## Фотографии



