## Купить 2-комнатную квартиру, 37.4 м<sup>2</sup>

- Москва, Юго-Восточный административный округ, Волгоградский проспект, 32/5к1
- 🚺 Волгоградский проспект, 9 мин. пешком
- Угрешская, 5 мин. пешком
- **Л**убровка, 11 мин. пешком
- 🚺 Кожуховская, 19 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 14 из 30

Площадь: 37.4 м<sup>2</sup>

Жилая: 9.7 м<sup>2</sup>

Кухня: 19.1 м<sup>2</sup>

18 300 000 руб.

489 305 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1033082

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Продажа по договору
 Уступки

 Новостройка
 Да

 Год постройки
 2021

 Состояние строительства
 Дом сдан

Тип здания Монолит

Планировка Раздельные комнаты

 Ремонт
 White box

 Высота потолков, м
 2.9 м

 Лифт
 Да

**Отопление** Центральное **Санузе**л Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

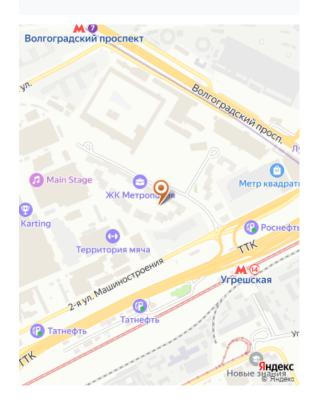
Возможна ипотека Да





Одайник Яна Александровна

+7 (993) 369-13-69



## Дополнительная информация

Код объекта: 1033082. Эксклюзивный вариант в пределах ТТК В продаже появилась просторная 2-комнатная квартира с большой кухней- гостиной Квартира с большими окнами, будет наполнена светом в любое время года Все грязные работы уже выполнены и квартира сдается с предчистовой отделкой Предчистовая отделка включает в себя: Возведение межкомнатных перегородок с двухслойной обшивкой гипсокартоном и заполнением минераловатной звукоизоляцией для повышения прочности и показателей шумоизоляции Грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен Стяжка пола Разводка всех инженерных коммуникаций Установка всех необходимых для данной планировки выключателей и розеток (не менее 5 розеток для комнаты и не менее 10 розеток для кухни) Сдача дома уже в конце марта, поэтому цена актуальна только до 31.03.2024 Подходит под все виды ипотек Свободная продажа без каких либо занижений Звоните, буду рада ответить на все Ваши вопросы Срок сдачи 2021 г.

## Фотографии

