






Купить 4-комнатную квартиру, 152.4 м²

 Москва, Северо-Восточный административный округ,
Сельскохозяйственная улица, 38к1

 Ботанический сад, 8 мин. пешком

 Свиблово, 22 мин. пешком

 Владыкино, 28 мин. пешком

 Отрадное, 29 мин. пешком

Комнат: 4
Этаж: 20 из 21
Площадь: 152.4 м²
Жилая: 62.2 м²
Кухня: 46 м²

70 000 000 руб.

459 318 руб./м²

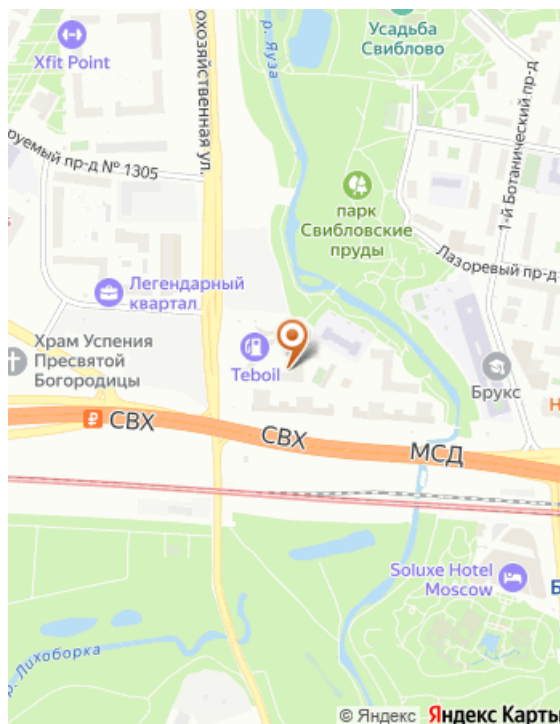
ID: 1030668



Иванова Анна
Сергеевна

+79032017678

| | |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 2021 |
| Тип здания | Монолит |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | White box |
| Высота потолков, м | 3.5 м |
| Лифт | Да |
| Балкон/Лоджия | 1 лоджия |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | 3 |
| Совмещенных санузлов | 3 |
| Вид из окон | Во двор |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 1030668. Ваша идеальная квартира! Вторая линия домов от дороги. В квартире все подготовлено для финишной отделки. По периметру, включая потолки, сделана стяжка, шумо- и гидроизоляция, канальное кондиционирование, заменена система отопления, выложена плитка в с/у, полностью готово освещение. Все этапы ремонта производились под строгим контролем и согласованы с УК. Идеально ровные стены под покраску, перепадов высоты нет даже на миллиметр! Планировка квартиры предполагает размещение 4-х спален, включая мастер-спальню с гардеробной и с/у, кухни-гостиной, двух санузлов, постирочной комнаты. Работы проводились согласно дизайн-проекта, который будет передан новым собственникам. Панорамные окна, высокие потолки (3.6 метра), вид на ВДНХ и Останкинскую телебашню никого не оставят равнодушным. Всего один сосед на этаже. Приобретая квартиру в ЖК Лайф Ботанический сад, Вы получаете не только квадратные метры в доме бизнес класса, но и: - детские площадки для различных возрастных групп; - велопарковки, пешеходные дорожки, обустроенную набережную для неспешных прогулок на свежем воздухе, - несколько парков в шаговой доступности, - магазины, салоны красоты, пекарню и рестораны на территории; - площадку для выгула собак; - двор без машин и двухуровневый подземный паркинг. На территории ЖК лучшая рейтинговая Международная школа BROOKES (программы от детского сада до бакалавриата). Сама квартира готова к встрече своих новых жильцов! Впрочем, приезжайте на просмотр квартиры, и я Вам все это покажу и расскажу подробно. Презентация по запросу. Цена без торга.

Фотографии



