

## Купить 3-комнатную квартиру, 71 м<sup>2</sup>

- № Москва, Западный административный округ, улица Лобачевского, 120к1
- Аминьевская, 4 мин. пешком
- Мичуринский проспект, 15 мин. пешком
- 🔽 Раменки, 27 мин. пешком
- ✓ Давыдково, 12 мин. на транспорте

Комнат: 3

Этаж: 12 из 31

Площадь: 71 м<sup>2</sup>

Жилая: 38 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 10 м<sup>2</sup>

38 430 000 руб.

541 268 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1029917



 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2022

 Тип здания
 Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Дизайнерский

**Лифт** Да

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 2

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Иванова Анна Сергеевна

+79032017678



## Дополнительная информация

Код объекта: 1029917. Квартира предлагается полностью укомплектованной мебелью и техникой! Планировка квартиры предполагает размещение 2-х спален, кухни-гостиной (18 кв.м.), двух гардеробных и двух санузлов. Хорошо продуманы места для хранения, дизайнер высчитывал каждый сантиметр, чтобы было удобно и эргономично. Приобретая данную квартиру, Вы получаете не только квадратные метры в доме бизнес класса, но и: - идеальные документы (приобреталась у застройщика, полная стоимость в ДКП), - самых замечательных и дружных соседей, - большую придомовую территорию (около 8 Га), - детские площадки для различных возрастных групп, - зону воркаут, - площадку для выгула и дрессировки собак, - двор без машин, подземный паркинг и парк с прудом, - эксплуатируемые общие террасы и смотровую площадку на крыше, - детский сад и школу на территории на 238 и 546 мест соответственно, В комплексе уже открыта и функционирует вся инфраструктура: продуктовые магазины, кофейня, салоны красоты, аптеки, клиника эстетической медицины, шикарный магазин морепродуктов и отличная винотека. До метро реальных две минуты пешком. Благодаря отличным дорожным развязкам, из Крылышек удобно добираться до любой точки Москвы (без преувеличений). Приезжайте на просмотр квартиры, и я Вам все это покажу и расскажу подробно. Живу в комплексе, показы оперативно.

## Фотографии























