

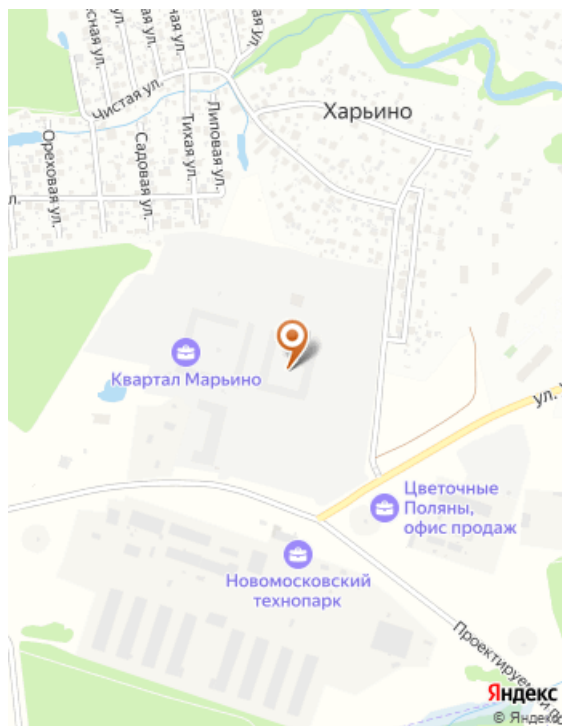
Купить 2-комнатную квартиру, 57.85 м²

- 📍 Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 176, квартал № 176
- ✔ Филатов луг, 13 мин. на транспорте
- ✔ Пыхтино, 13 мин. на транспорте
- ✔ Прокшино, 14 мин. на транспорте
- ✔ Прокшино, 14 мин. на транспорте
- ✔ Рассказовка, 15 мин. на транспорте
- ✔ Ольховая, 15 мин. на транспорте



Тарасов Андрей
Андреевич

+79680080406



Комнат:	2	9 700 000 руб.
Этаж:	6 из 17	167 675 руб./м²
Площадь:	57.85 м²	
Жилая:	29 м²	
Кухня:	13.87 м²	ID: 1029353

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1029353. Продается 2-комн. квартира с отделкой. Квартира расположена на 6 этаже 17 этажного монолитно-кирпичного дома (Корпус 2, Секция 6) в ЖК "Квартал Марьино" от группы "Самолет". "Квартал Марьино" - жилой комплекс в Новой Москве, в 18 км от МКАД в юго-западном направлении. Это дома высотой от 8 до 25 этажей, приватные дворы-парки без машин, спортивные и игровые площадки. У жителей будут московская регистрация и столичные льготы. Вы легко доберетесь до любого района Москвы и Подмосковья. Ближайшая станция метро "Филатов луг" находится в 30 минутах пути на общественном транспорте. Дорога до МКАД по Киевскому или Калужскому шоссе займет 25 минут на машине. До международного аэропорта "Внуково" - 22 минуты. В окрестностях - живописные места для единения с природой. Вблизи раскинулся Валуевский лесопарк. До благоустроенного парка "Марьино" - 15 минут пешком. Здесь можно гулять по экотропам, играть в футбол или кататься на велосипеде. А в усадьбе Валуево приятно отдыхать у каскадных прудов. На территории построят 4 школы, 2 детских сада, поликлинику, а также 2 технопарка, бизнес-центр, выставочно-деловой, административно-культурный, научно-образовательный и спортивный комплексы. На первых этажах откроются кафе, магазины, салоны красоты, пекарни. Зеленые дворы будут закрыты от машин. Они станут местом для отдыха на свежем воздухе, общения и детских игр. Панорамное остекление расширяет пространство и максимально открывает вид на окрестности. Помощь в одобрении ипотеки во всех банках партнеров! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



