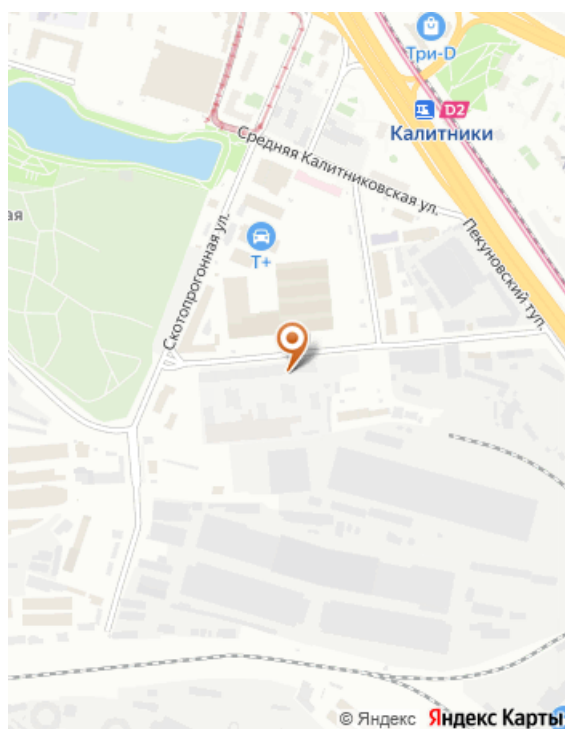


Купить студию, 25 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Автомобильный проезд, 4
-  Калитники, 6 мин. пешком
-  Волгоградский проспект, 11 мин. пешком
-  Угрешская, 16 мин. пешком
-  Нижегородская, 23 мин. пешком



Комнат:	1	7 800 000 руб.
Этаж:	5 из 22	312 000 руб./м²
Площадь:	25 м²	
Жилая:	10 м²	
Кухня:	4 м²	ID: 1025208

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1025208. Проект «N'ICE LOFT» — комплекс апартментов, в состав которого будет интегрирован масштабный физкультурно-оздоровительный центр с ледовыми аренами, двух открытых спортивных парков площадью 6300 кв.м., объемной беговой дорожкой протяженностью 1000 м, спорт-отеля и рекордной инфраструктурой международного уровня, собственной территорией, авторской архитектурой. Комплексная застройка (7 башен), высота зданий варьируется от 4 до 21 этажей. Каждое строение получило свой индивидуальный облик. В оформлении фасадов использованы контрастные цвета — сочетания антрацитового, угольно-терракотового и спокойного светло-серого. Для облицовки выбрана бетонная плитка, выполненная под клинкерный кирпич, фиброцемент и металлические панели. На первом этаже расположено лобби, в центре которого размещен огромный стеклянный куб от пола до потолка. Ухоженное внутреннее пространство разделено на зоны активности и релаксации. Компактные площадки для йоги и небольшие игровые зоны соседствуют с тихими зонами, созданными для работы на воздухе или отдыха. Газоны украшены декоративными кустарниками и малыми архитектурными формами, между которыми проложены мощеные дорожки. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Проект «N'ICE LOFT» находится в Нижегородском районе. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: магазины, детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе. До метро «Волгоградский проспект» и «Калитники» — 10 минут пешком. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



