Купить 3-комнатную квартиру, 109 м²

Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигород, микрорайон Южный, Радужная улица, 12

Строгино, 55 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	5 из 14
Площадь:	109 м²
Жилая:	54.6 м²
Кухня:	16.62 м²

8 000 000 руб.

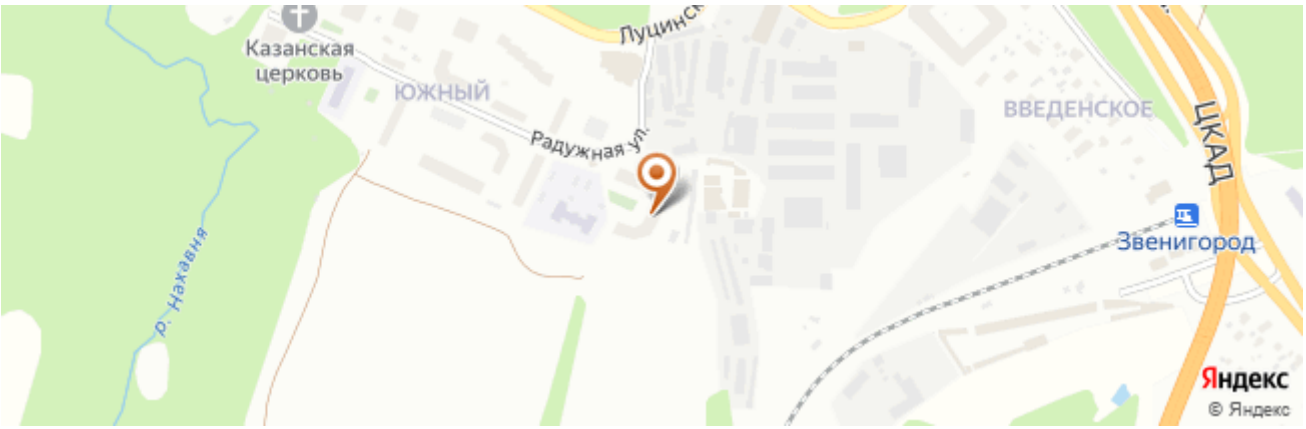
73 394 руб./м²

ID: 1021443

Мухтаров Рауль Ринатович

+7 (901) 712-86-23

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2008
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1021443. Продаётся просторная 3-комнатная квартира 109 кв.м. в экологически чистом районе Московской области КВАРТИТРА: окна на две стороны дома (распашонка), две изолированные комнаты (15,1 и 16,3кв.м.), гостиная (23,15кв.м.) и кухня (16,6кв.м.), выход на балкон из кухни, с/у совмещенный, прачечная/ кладовка (1,2кв.м.). Отделка White box с готовым дизайнерским проектом. Разведена вся электрика, вентиляция и кондиционирование, заменены радиаторы отопления. Установлены немецкие окна REHAU, швейцарская инсталляция Geberit. ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРА: в доме 2 лифта: грузовой и пассажирский, лифты и вход в подъезд оборудованы видеонаблюдением, в доме хорошая управляющая компания. Территория вокруг дома огорожена, во дворе детская площадка, на территории двора есть просторная парковка для автомобилей. В шаговой доступности всё, что нужно для комфортной жизни: 2 д/сада, школа, фитнес-центр, магазины лента, пятерочка, К&Б, магазин белорусских продуктов, вайлдберрис, озон, салоны красоты, мед.центр. Живописная окружающая местность за домом с зеленым полем и речкой. В 5 минутах ходьбы хвойный лес, в пешей доступности Москва-река. Недалеко располагается замечательный санаторий "Введенское". ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До ж/д станции Звенигород 10 минут пешком или 3 мин на маршрутке. Современные транспортные развязки, Новорижское шоссе, полностью реконструирована трасса Минского шоссе, а также новая скоростная автомагистраль ЦКАД позволяют быстро добираться до Москвы. До метро Белорусская полтора часа на электричке. ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: свободная продажа, квартира без обременений, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. УСЛУГИ: оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР