

Купить 2-комнатную квартиру, 37.1 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, Перовское шоссе, 21
- Стахановская, 13 мин. пешком
- Нижегородская, 14 мин. пешком



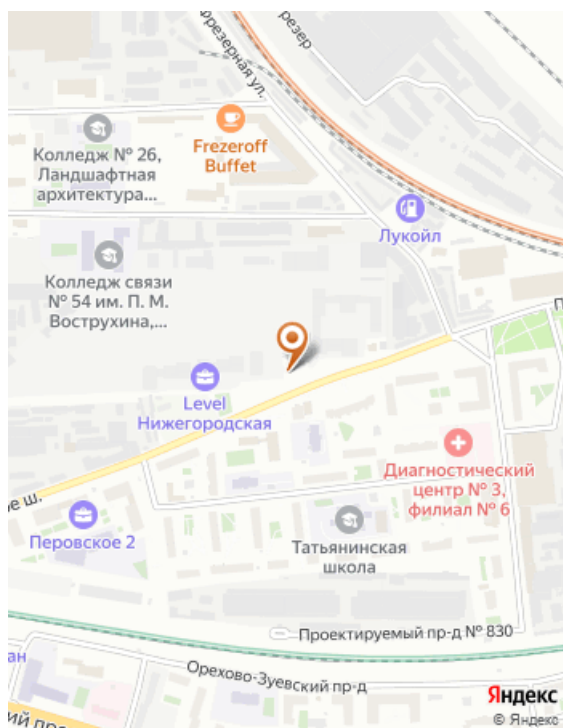
Комнат: 2
Этаж: 12 из 29
Площадь: 37.1 м²
Жилая: 23.2 м²
Кухня: 4.6 м²

12 500 000 руб.
336 927 руб./м²
ID: 1018248

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	285 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Разумцева Наталья
Валерьевна
+7 (916) 580-26-19



Дополнительная информация

Код объекта: 1018248. 2к-кв 37 метров в ЖК Level Нижегородская + сдача 2026 г + закрытый зеленый двор + детские и спортплощадки + 10 мин до м. "Нижегородская" По квартире: + окна на парк + большой с/у 5.3 м + выделенная "грязная зона" + место для хранения в прихожей Жилой комплекс «Level Нижегородская» — современный проект архитектурного бюро «ARCH(E)TYPE», возведенный по технологии газобетонного-монолитного строительства с комбинированными фасадами. В проекте представлено множество планировочных решений: от студий до просторных 4х-комнатных квартир. Все лоты сдаются с 3 видами отделки, высотой потолков 2,85 метров, увеличенными и панорамными окнами. Территория комплекса благоустроена: имеется закрытый двор-парк, детские площадки, спортивные площадки с элементами ворк-аута, эко-тропики, места для работы и отдыха с Wi-Fi. В общественных зонах ведется видеонаблюдение. Для входа в жилую часть и на территорию паркинга предоставляется единый ключ доступа. ЖК «Level Нижегородская» расположен в 10 минутах пешком от станции метро «Нижегородская», которая входит в состав крупнейшего в Москве транспортно-пересадочного узла. Дорога до ТТК на автомобиле занимает 10 минут, до Садового кольца — 15 минут, до центра можно добраться за 20 минут. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



