

## Купить студию, 24.3 м²

-  Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, жилой комплекс Спутник, улица Липовой Роши, 1к3
-  Мякинино, 4 мин. на транспорте
-  Строгино, 19 мин. пешком
-  Павшино, 4 мин. на транспорте
-  Волоколамская, 6 мин. на транспорте



|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Комнат: 1        | 6 500 000 руб.<br>267 490 руб./м² |
| Этаж: 7 из 33    |                                   |
| Площадь: 24.3 м² | ID: 1017743                       |
| Жилая: 13.86 м²  |                                   |
| Кухня: 3 м²      |                                   |

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>Тип сделки</b>           | Продажа         |
| <b>Тип продажи</b>          | Свободная       |
| <b>Новостройка</b>          | Нет             |
| <b>Год постройки</b>        | 2019            |
| <b>Тип здания</b>           | Монолит         |
| <b>Планировка</b>           | Смежные комнаты |
| <b>Ремонт</b>               | Косметический   |
| <b>Лифт</b>                 | Да              |
| <b>Отопление</b>            | Центральное     |
| <b>Санузел</b>              | Совмещенный     |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | 1               |
| <b>Вид из окон</b>          | На улицу        |
| <b>Возможна ипотека</b>     | Да              |



**Данченко Анастасия  
Александровна**

**+7 (916) 637-52-34**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1017743. СТУДИЯ С ВИДОМ НА УЛИЦУ! Студия - 24,3 кв.м с видом из окон на улицу (не в окно к соседям!). Качественный, свежий ремонт. Планировка правильной формы. В доме 4 лифта (3 легковых + 1 грузовой). Монолитный дом. Подземный паркинг. Огороженный, охраняемый двор. В 2027 году планируется открытие станции метро "Липовая Роща" (до 10 мин пешком). Рядом — зеленый район Строгино, правительственные здания, элитные коттеджные поселки, набережная. Студия продается с готовым арендатором. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! Дополнительные гарантии безопасности сделки: - Профессиональная ответственность перед клиентами застрахована на 20 млн. рублей - Повышенные стандарты качества - участник Гильдии риэлторов Москвы - помощь в получении ипотеки по упрощенной процедуре - преференции для наших заемщиков от ведущих банков - повышенная степень одобрения Звоните! Отвечу на все вопросы!

## Фотографии



