

Купить 1-комнатную квартиру, 32.5 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, микрорайон Зенино, Некрасовский проезд, 6
-  Некрасовка, 21 мин. пешком
-  Лухмановская, 5 мин. на транспорте
-  Улица Дмитриевского, 7 мин. на транспорте

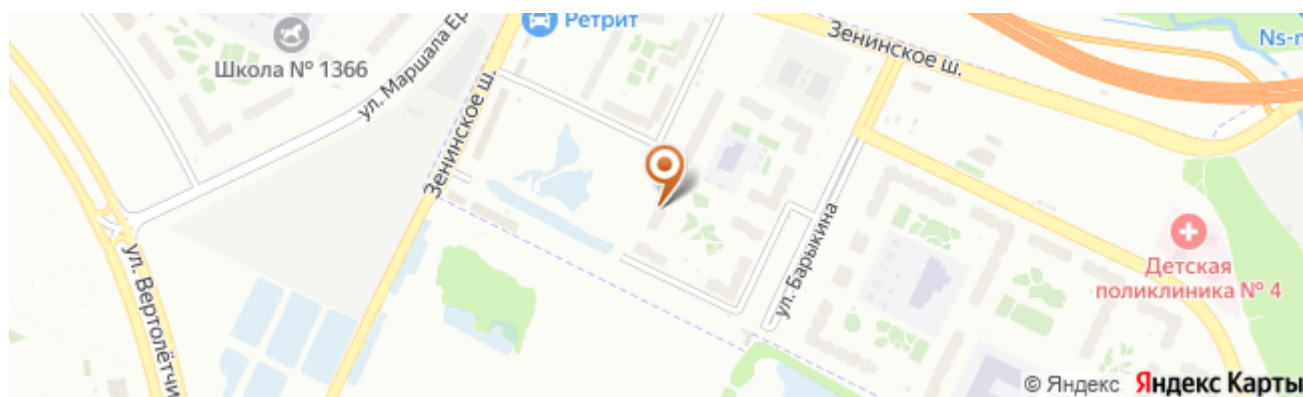


Гаврилова Диана
Владимировна

+7 (925) 337-07-41

Комнат:	1	6 000 000 руб.
Этаж:	5 из 17	
Площадь:	32.5 м²	184 615 руб./м²
Жилая:	12.2 м²	
Кухня:	11.5 м²	ID: 1017717

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1017717. За Объект внесен аванс. Продается уникальная 1-комнатная квартира в жилом комплексе Самолет Люберцы 2018. Уникальна она тем, что в квартире раздельный санузел. О местоположении: Этот микрорайон расположен на берегу живописного озера Черное. Представьте себе, какие потрясающие пешие прогулки вы можете сделать вокруг него, наблюдая за большим количеством живущих на нем уток. Весной 2024 года приступят к реализации масштабного благоустройства территории вокруг озера Чёрное. Это совместный проект правительства Московской области и мэрии Москвы. Предполагается, что между Люберцами и столичным районом «Некрасовка» будет построен мост «Дружбы». На благоустраиваемой территории появятся красивая набережная, пешеходные дорожки для прогулок вокруг озера, зоны активностей для детей, подростков, взрослых и пожилых людей, места тихого отдыха и приема солнечных ванн. Безусловно, будут предусмотрены кафе и точки питания. Завершить же благоустройство планируют в 2025 году. По транспортной доступности: Забудьте о проблемах с дорогами и транспортом, потому что вы всего в 5 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта. Можете выбрать автобус или маршрутное такси, которые доставят вас до метро Некрасовка, Выхино, Новокосино. Если предпочитаете прогулки, то всего 20 минут пешком до метро Некрасовка (а на транспорте всего 10-15 минут). А оттуда до центра Москвы всего 30 минут на метро. И еще одна приятная новость - станция Люберцы МЦД-3 еще один бонус по расположению. До нее транспортом тоже ехать 15 минут. Инфраструктура здесь просто потрясающая! Вы можете найти все, что вам нужно. Всё в шаговой доступности. Магазины, аптеки, МФЦ, кафе, бары, салоны красоты, фитнес центры, Дворец спорта Некрасовка с бассейном - все это есть здесь, чтобы облегчить вашу жизнь и удовлетворить все ваши потребности. В ЖК множество организаций для развития детей (спортивные, творческие). На данный момент функционируют: 4 сада. Открыты 2 школы и Инженерно-технологический лицей, а также строится еще одна школа. И это еще не все! Функционирует поликлиника со своей станцией скорой помощи в 10 минутах шаговой доступности от дома! Так что не упускайте возможность стать обладателем этой уникальной квартиры. Вы получите не только комфортное жилье, но и море удовольствия и удобств, а также незабываемые прогулки по берегу озера. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии



