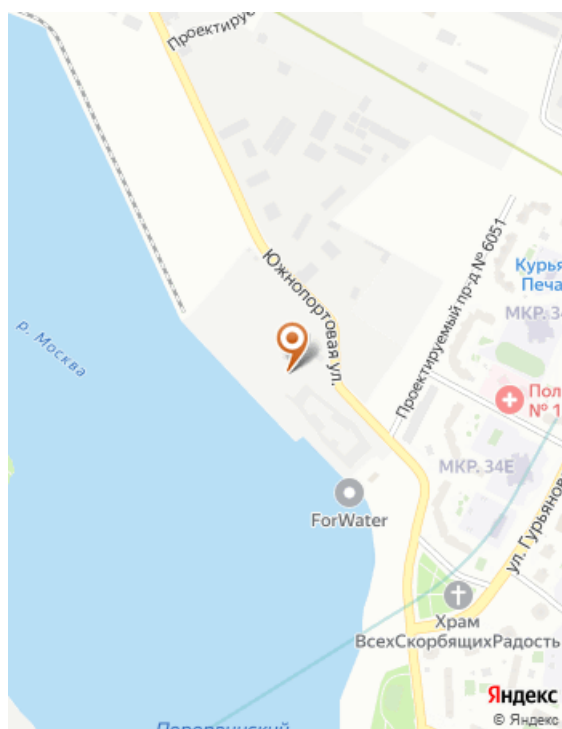


Купить 1-комнатную квартиру, 32.8 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Портленд
-  Текстильщики, 27 мин. пешком
-  Печатники, 11 мин. пешком
-  Нагатинский Затон, 13 мин. пешком



Комнат: 1	17 500 000 руб.
Этаж: 21 из 22	533 537 руб./м²
Площадь: 32.8 м²	
Жилая: 12.3 м²	
Кухня: 13.3 м²	ID: 1011280

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1011280. Лучшая квартира с шикарным видом. Светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 32,8 кв.м на 14 этаже. ЖК «PORTLAND». Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна. Архитектурный проект «PORTLAND» разработало бюро De Architekten Cie. Комплекс состоит из 2 очередей. В каждой по 4 башни, объединенных между собой торговыми галереями, образующими тихие дворы. Ступенчатые фасады облицованы бетонной плиткой, клинкерным кирпичом. В дизайнерском лобби круглосуточно работает консьерж служба. Транспорт: 1)15 минут до парка Шкулёва 2)ТТК дорога займет 10 минут на транспорте 3)В пешей доступности находится метро — «Печатники» 7 минут

Инфраструктура: Жилой комплекс «PORTLAND» имеет развитую инфраструктуру. Проект благоустройства внутреннего двора и набережной разработали специалисты бюро West 8. На закрытой территории обустроены детские площадки для разных возрастов, 3 воркаут-зоны, площадка для игры в баскетбол и площадка для выгула собак. В проекте предусмотрен сад на крыше стилобатной части, с которого можно спуститься прямо во двор. Вдоль воды обустроены променады для спокойных прогулок. На всей территории комплекса установлены современные системы безопасности, подключены домофоны, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей оборудован охраняемый подземный паркинг. Есть кладовые для хранения сезонных вещей. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 3 кв. 2025. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



