Купить 3-комнатную квартиру, 84 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Нововладыкинский проезд, 1к4

Окружная, 4 мин. пешком

Верхние Лихоборы, 11 мин. пешком

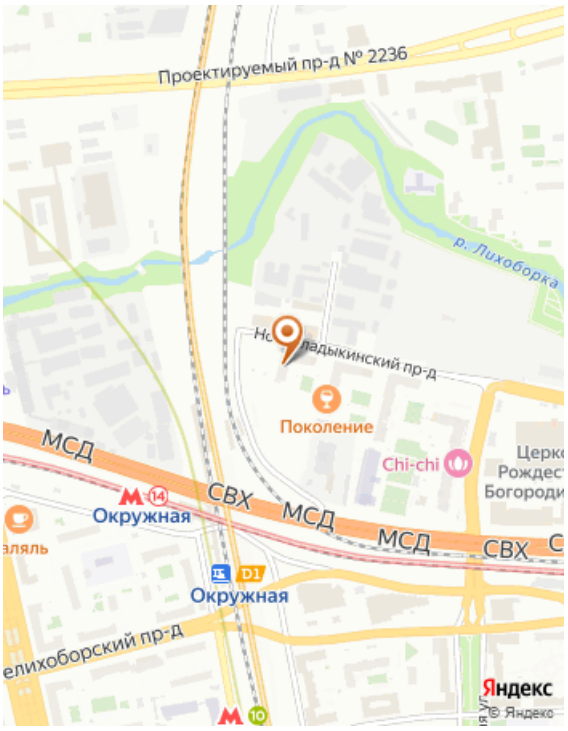
Владыкино, 12 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	5 из 20
Площадь:	84 м²
Жилая:	50.5 м²
Кухня:	13 м²

26 490 000 руб.

315 357 руб./м²

ID: 1009503



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2017
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1009503. Вашему вниманию евротрехкомнатная квартира, в спокойном тихом районе на севере Москвы! Лучшей цены за аналогичные объекты не найти! Описание квартиры: - Квартир-распашонка полностью готова к проживанию! Заезжай и живи! - В квартире выполнен ремонт по специальному дизайн-проекту в светлых тонах, с применением качественных материалов. - Установлена шумоизоляция, что даст Вам дополнительный уют и спокойствие в квартире. - Установлены кондиционеры в спальне и в кухне-гостиной, что поможет Вам в летнюю жару и зимнюю стужу жить в комфортной для Вас температуре. - В каждой комнате и в коридоре шкаф-купе, что дает большую возможность разместить все вещи по вашим интересам и предпочтениям. - Кухня-гостиная площадью 34 кв. м.! Вы сможете не беспокоиться и следить за детьми, а так же комфортно проводить время, за просмотром любимых фильмов во время готовки. - На кухне имеется вся необходимая техника, все шкафы с доводчиками, установлен теплый пол. Это позволит Вам не беспокоится о лишнем шуме. - Две отельные комнаты 15,2 кв. м. и 14,1 кв. м., окна смотрят на разные стороны дома, между ними ванная, прачечная и гардеробная. Из спальни выход на небольшой французский балкончик, а так же в квартире два санузла: гостевой (1,2 кв. м.) и ванная (4,2 кв. м.). Вся встроенная техника и мебель остается в квартире, что позволит не беспокоиться о мебелировании квартиры и сохранит Ваше время и бюджет! Описание дома (ЖК Поколение): - 3-подъездный монолитный дом 2017 г., расположен в жилом квартале класса Комфорт+, состоящим из 4-х корпусов. - На въезде во двор стоит пункт охраны, а территория двора огорожена. Так же на территории ЖК 4 детских площадки, спортивные площадки, частный садик и школа (Венда). Это позволит Вам не беспокоиться за своих детей, когда они будут ходить в школу и на прогулки с друзьями на спортплощадки. - В каждом подъезде дома находится консьерж, которые следят за безопасностью жильцов и чистотой подъезда! Инфраструктура: - В пешей доступности вся необходимая инфраструктура (Магнит, Вкусвилл, K&Б, салоны красоты, пиццерии, бары, пункты маркетплейсов), а так же ТЦ Алтуфьевский, бесплатный детский садик, парк Отрада и Ботанический сад. - Рядом 2 станции метро как Окружная (5 мин) и Владыкино (10 мин), МЦК, МЦД D1, аэроэкспресс в Шереметьево. - Удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, СВХ, рядом Дмитровское шоссе, до МКАД 8 км, до ТТК 11 км. - Все это значительно сэкономит время и Вы сможете провести его с пользой для себя и своей семьи! Лучший вариант в данном районе для комфортной жизни! ЗВОНИТЕ! - Первый собственник после застройщика. Полная стоимость в договоре. Подходит для ипотеки. - Быстрый выход на сделку! - Возможен онлайн показ. Все виды расчётов. - С нами преференции от ведущих банков, профессиональный подход и юридическая чистота. - Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. - Рады будем ответить на все ваши вопросы.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ