Купить 2-комнатную квартиру, 61 м²

Москва, Северо-Западный административный округ, Шелепихинская набережная, 40к1

- Хорошево, 14 мин. пешком
- Полежаевская, 18 мин. пешком
- Хорошевская, 19 мин. пешком
- Шелепиха, 22 мин. пешком
- Мнёвники, 25 мин. пешком
- Тестовская, 29 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	14 из 44
Площадь:	61 м²
Жилая:	37 м²
Кухня:	9 м²

29 000 000 руб.

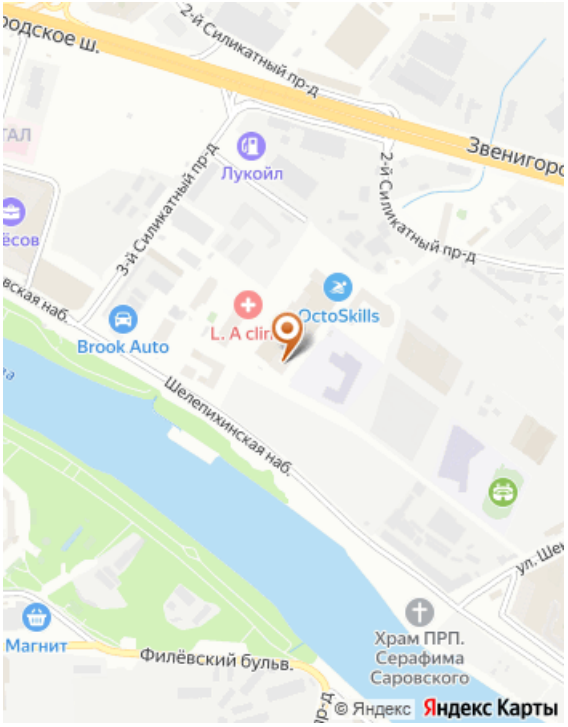
475 410 руб./м²

ID: 1006431

Чирков Денис Юрьевич

+7 (987) 730-58-88

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Своя котельная
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1006431. 2-КОМНАТНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА В ЖК "SYDNEY CITY" ОТ ФСК. Проект расположен в районе Хорошёво-Мнёвники на северо-западе Москвы. В него входят монолитные дома высотой 8-44 этажа с инфраструктурой по принципу город в городе Реализована концепция Well-being, особое внимание уделено экологии, комфорту и безопасности будущих жителей. Вместе с домами будут построены отдельный детский сад, школа, паркинг и торговый центр. В продаже просторная квартира. Планировка включает: - кухню, - 2 санузла, один из них совмещенный, - 2 спальни, - лоджию, - Центральное кондиционирование. - Отделка white box! ЖК имеет презентабельную входную группу и лобби, оснащенную всеми удобствами для жильцов комплекса. Дом находится в пешей доступности от ст.м "Шелепиха", внутри третьего транспортного кольца. Выезд без пробок в любую сторону делает квартал "Sydney City" удобным для автомобилистов. Имеется подземный паркинг. На Шелепихинской набережной, расположен причал для речных трамваев. Станет доступна единственная столичная транспортная артерия, на которой никогда нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще и с вдохновляющими видами по пути. Жилищный комплекс "Сидней Сити" премиум-класса с прямым выходом на набережную - идеальное место для роскошной и комфортной жизни в Столице. На ухоженной территории комплекса есть собственный огромный парк с прогулочными зонами, тихими зелёными садами и игровыми площадками. Встретиться с друзьями можно в уютных кафе. Для удобства жителей в комплексе есть всё самое необходимое. В ЖК работают магазины, рестораны, развлекательный центр и фудхолл. В премиум-зоне доступны элитные рестораны и SPA-центр. Семьи с детьми оценят собственную школу и стадион. Один собственник, без обременений, ключи и право собственности получены.

Фотографии