Купить 1-комнатную квартиру, 47.8 м²

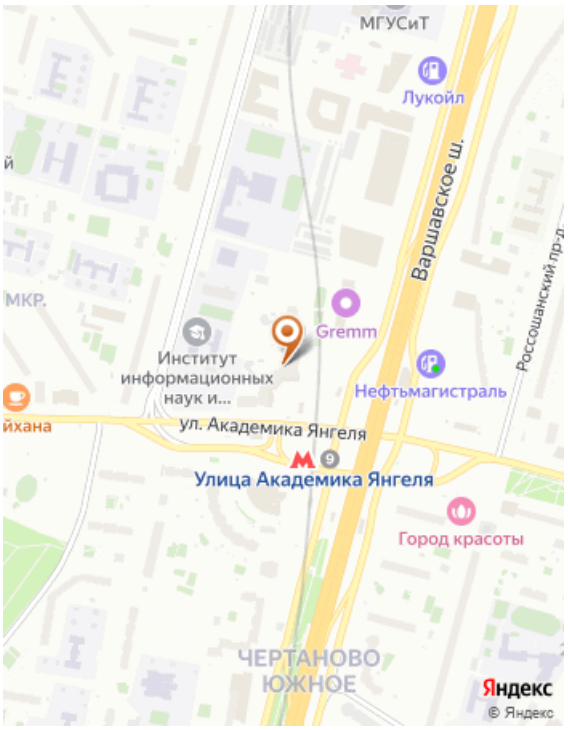
- Москва, Южный административный округ, улица Академика Янгеля, 2
- Улица Академика Янгеля, 1 мин. пешком
- Красный строитель, 15 мин. пешком
- Аннино, 18 мин. пешком
- Пражская, 20 мин. пешком
- Лесопарковая, 26 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	22 из 23
Площадь:	47.8 м²
Жилая:	31.8 м²
Кухня:	12 м²

20 500 000 руб.

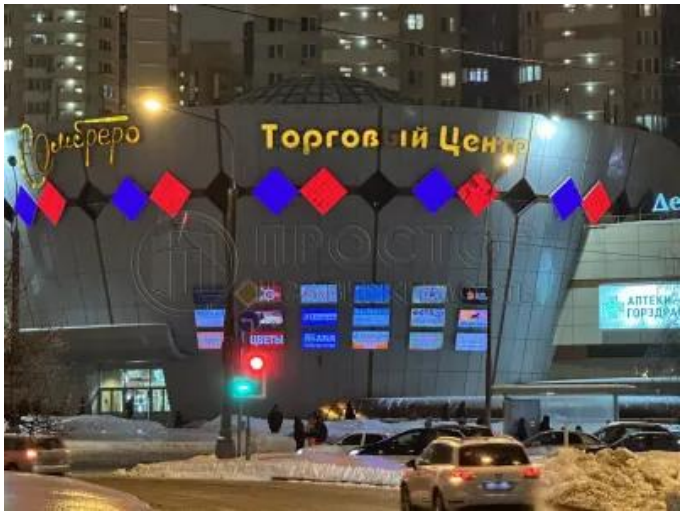
428 870 руб./м²

ID: 1006336



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2014
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1006336. В ЖК комфорт класса "M-House", возведенном в 2014 г. продается видовая квартира с новым дизайнерским ремонтом. Дом находится в 1 минуте ходьбы от ст.м. "Улица Академика Янгеля" на пересечении одноименной улицы и Варшавского шоссе, что выгодно выделяет этот дом в плане транспортной доступности. В 10 минутах ходьбы расположен Битцевский лес, который представляет из себя крупный лесной массив, что благоприятно влияет на экологическую обстановку в данной локации. При выполнении ремонта были использованы только качественные материалы, а при организации жилого пространства использована мебель проверенных временем производителей. Создано большое количество мест хранения, грамотно разделены зоны отдыха, кухонная и спальня. На лоджии с теплым полом установлен вместительный шкаф и организована дополнительная зона отдыха, откуда открывается прекрасный вид через панорамное остекление. Кухня оборудована всем необходимым, включая холодильник, посудомоечную и стиральную машины Neff, духовой шкаф Bosch и варочную панель. Установлен кондиционер. В квартире никто не жил, она на 100% готова к заселению! Мебель и бытовая техника новые, при желании останутся новым собственникам. На первом этаже располагаются магазины, кафе, рестораны, банковские офисы, нотариальная контора и аптеки. Огороженная и охраняемая территория, детские и спортивные площадки, подземный паркинг. В подъезде - консьерж. Договор купли-продажи от 2014 года, один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа, юридически и физически свободна. Помощь в одобрении ипотеки. Если Вы цените стиль и комфорт - это вариант именно для Вас!

Фотографии