

Купить 1-комнатную квартиру, 47.71 м²

-  Москва, Южный административный округ, 5-й Донской проезд, вл21к6
-  Площадь Гагарина, 7 мин. пешком
-  Ленинский проспект, 7 мин. пешком
-  Крымская, 20 мин. пешком
-  Шаболовская, 25 мин. пешком
-  Тульская, 25 мин. пешком



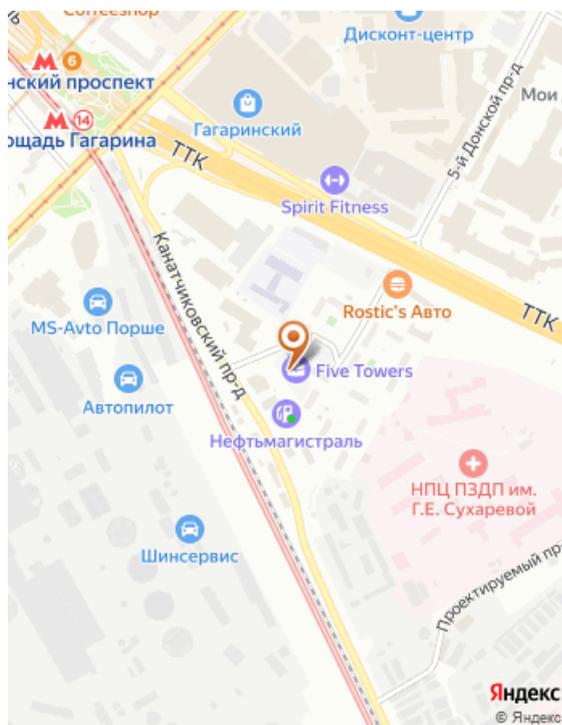
Комнат: 1	21 000 000 руб.
Этаж: 22 из 75	
Площадь: 47.71 м ²	440 159 руб./м ²
Жилая: 25 м ²	
Кухня: 18 м ²	ID: 1003570



**Валеев Виктор
Ханавиевич**

+7 (915) 219-87-88

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1003570. За объект внесен аванс до 30.04.2024 г. Евродвушка в ЖК Премиум-класса! Продается 1-комнатная квартира площадью 47,71 м2, расположенная на 22 этаже 75-этажного дома. THE FIVE первый небоскрёб на Ленинском проспекте, который станет одной из главных и высотных доминант Москвы. 75-этажный жилой комплекс премиум-класса изменит не только облик Донского района, но и всей центральной части столицы. В начале Ленинского нет зданий такой этажности, поэтому из комплекса открывается потрясающая панорама на город исторический центр, главное здание МГУ, Москву-Сити, спорткомплекс "Лужники" и Академию наук. В шаговой доступности 500 Га парков, образуемых "Музеон", Парком Горького, Нескучным садом и парком "Воробьевы горы". Концепция жилого комплекса THE FIVE разработана творческим союзом проектировщиков, дизайнеров и архитекторов при участии архитектурного бюро Олега Клодта, студии VSA и студии дизайна Лейлы Улуканли. Все 596 квартир в THE FIVE будут сданы с предчистовой отделкой (white box). Это позволит будущим резидентам комплекса сосредоточиться на творческой части ремонта, не связанной с организацией черновых работ. Эргономичные планировки квартиры детально проработана. Кухня-гостиная 18 кв.м., комната 14 кв.м., лоджия, гардеробная, два санузла. Без обременений! Полная стоимость в договоре! Ипотека от ведущих банков РФ! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы! Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



